

大發工業區

● 設立緣起

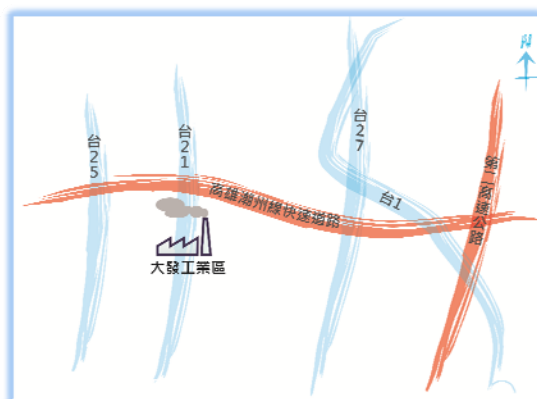
為配合政府提升經濟政策，經工業局妥善規劃開發本工業區，以提供完善環境，吸引廠商於本區投資設廠，目前係屬甲種工業區，已有約 600 家廠商設立。

● 工業區基本資料

- ◆ 編定完成時間：64 年 4 月
- ◆ 土地使用編定：都市計劃工業區
- ◆ 開發單位：中華工程股份有限公司
- ◆ 租金優惠措施：006688
- ◆ 就業人口：16,363 人
- ◆ 開發完成時間：67 年 6 月
- ◆ 總面積：374.1922 公頃
- ◆ 開發主體：經濟部工業局
- ◆ 年產值：1,725 億元

● 工業區地理交通

- ◆ 主要聯外道路：台 21 線、台 88 線
- ◆ 機場：小港機場 12 公里
- ◆ 港口：高雄港 20 公里
- ◆ 火車站：高雄站 20 公里
- ◆ 高鐵車站：左營站 25 公里
- ◆ 國道交流道：國道 1 號鳳山交流道 10 公里
國道 3 號大發交流道 0.2 公里



工業區地理位置圖

● 工業區公共設施

- ◆ 道路：24.664 公里
- ◆ 雨水下水道系統：61,965 平方公尺
- ◆ 自來水供水量：25,000 公噸/日
- ◆ 供水水源：鳳山給水廠、拷潭給水廠
- ◆ 轄區警局：高雄市警察局林園分局昭明派出所
- ◆ 綠帶：87,853 公尺
- ◆ 路燈：638 盞
- ◆ 電力供電量：126,000 瓩/日
- ◆ 供電電廠：昭明變電所
- ◆ 轄區消防隊：高雄市大寮消防隊

● 工業區土地配置與廠商概況

- ◆ 生產事業用地：311.0787 公頃；佔全區 83.1%
- ◆ 相關產業用地：2.5731 公頃；佔全區 0.7%
- ◆ 公共設施用地：57.6508 公頃；佔全區 15.4%
- ◆ 其他：2.8896 公頃；佔全區 0.8%

● 工業區廠商生產概況

- ◆ 生產中：588 家；佔總家數 98.0%
- ◆ 建廠中：1 家；佔總家數 0.1%
- ◆ 停工：0 家；佔總家數 0%
- ◆ 歇業：7 家；佔總家數 1.2%
- ◆ 未建廠：4 家；佔總家數 0.7%



● 工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
食品製造業	28	4.68	9.40	3.00	塑膠製品製造業	31	5.35	9.94	3.17
飲料製造業	1	0.17	0.19	0.06	非金屬礦物製品製造業	28	5.35	17.52	5.59
紡織業	3	0.50	1.43	0.46	基本金屬製造業	140	26.76	59.47	18.98
成衣及服飾品製造業	1	0.17	0.54	0.17	金屬製品製造業	71	12.71	33.17	10.58
皮革、毛皮及其製品製造業	1	0.17	0.42	0.13	電子零組件製造業	19	3.34	7.97	2.54
木竹製品製造業	4	0.84	0.71	0.23	電力設備製造業	7	1.17	10.39	3.31
紙漿、紙及紙製品製造業	7	1.17	2.77	0.88	機械設備製造業	45	8.36	12.37	3.95
印刷及資料儲存媒體複製業	2	0.33	1.03	0.33	汽車及其零件製造業	8	1.34	6.75	2.15
石油及煤製品製造業	6	1.34	3.94	1.26	其他運輸工具製造業	16	2.68	9.26	2.96
化學材料製造業	34	5.85	71.17	22.71	家具製造業	10	1.84	4.87	1.55
化學製品製造業	15	2.68	7.52	2.40	其他製造業	35	5.85	26.76	8.54
藥品製造業	2	0.33	0.75	0.24	電腦、電子產品及光學製品製造業	9	1.51	6.77	2.16
橡膠製品製造業	33	5.52	8.27	2.64					

● 主要廠商 (產值前 5 名；包含廠商名稱、主要產品)

- 福華電子股份有限公司 (高雄廠)：被動電子元件、電線及配線器材
- 台灣錫系股份有限公司：其他基本金屬
- 長興人造樹脂廠股份有限公司 (大發廠)：合成樹脂、塑膠、橡膠、玻璃
- 長興化學工業股份有限公司 (大發廠)：其他紙製品、其他化學製品
- 泰銘實業股份有限公司：基本化學材料、金屬、塑膠



鳳山工業區

● 設立緣起

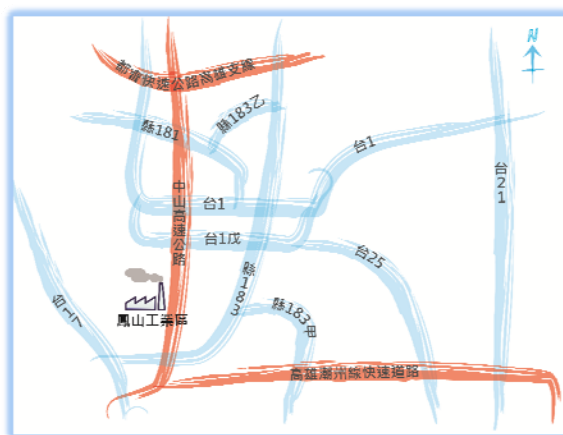
為配合原汽車修配業設立，由工業局妥善規劃開發本工業區，提供完善環境，惟因環境變遷，目前全區已改編為乙種工業區，已有約 80 餘家廠商設立。

● 工業區基本資料

- ◆ 編定完成時間：63 年 8 月
- ◆ 土地使用編定：都市計劃工業區
- ◆ 開發單位：中華工程股份有限公司
- ◆ 租金優惠措施：無
- ◆ 就業人口：805 人
- ◆ 開發完成時間：63 年 6 月
- ◆ 總面積：11.03 公頃
- ◆ 開發主體：經濟部工業局
- ◆ 年產值：13.8 億元

● 工業區地理交通

- ◆ 主要聯外道路：國道 1 號、高市 12 線
- ◆ 機場：小港機場 8 公里
- ◆ 港口：高雄港 20 公里
- ◆ 火車站：高雄站 15 公里
- ◆ 高鐵車站：左營 20 公里
- ◆ 國道交流道：國道 1 號三多交流道 0.5 公里



工業區地理位置圖

● 工業區公共設施

- ◆ 道路：2.482 公里
- ◆ 雨水下水道系統：3,954 公尺
- ◆ 自來水供水量：220 公噸/日
- ◆ 供水水源：拷潭給水廠
- ◆ 轄區警局：高雄市警察局鳳山分局新甲派出所
- ◆ 綠帶：2,110 平方公尺
- ◆ 路燈：48 盞
- ◆ 污水下水道系統：938.1 公尺
- ◆ 電力供電量：2,700 瓩/日
- ◆ 供電電廠：凱旋變電所
- ◆ 轄區消防隊：高雄市三多消防隊

● 工業區土地配置與廠商概況

- ◆ 生產事業用地：7.58 公頃；佔全區 68.72 %
- ◆ 相關產業用地：0 公頃；佔全區 0 %
- ◆ 公共設施用地：3.45 公頃；佔全區 31.28 %
- ◆ 其他：0 公頃；佔全區 0 %

● 工業區廠商生產概況

- ◆ 生產中：88 家；佔總家數 95.65 %
- ◆ 建廠中：0 家；佔總家數 0 %
- ◆ 停工：0 家；佔總家數 0 %
- ◆ 歇業：3 家；佔總家數 3.26 %
- ◆ 未建廠：1 家；佔總家數 1.09 %



● **工業區廠商行業類別**

廠商行業類別	家數	家數 比例 (%)	面積 (公頃)	面積 比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數 比例 (%)	面積 (公頃)	面積 比例(%)
食品製造業	3	3.33	0.20	2.66	機械設備製造修配業	10	12.22	0.91	12.10
紙漿、紙及紙製品製造業	1	1.11	0.15	1.98	電子零組件製造業	3	3.33	0.15	2.06
成衣服飾品及其他紡織製品製造業	2	2.22	0.11	1.53	電腦、電子產品及光學製品製造業	2	2.22	0.11	1.53
印刷及資料儲存媒體複製業	2	2.22	0.11	1.44	電力設備製造業	1	1.11	0.09	1.17
化學材料製造業	2	2.22	0.13	1.73	運輸工具製造修配業	24	26.67	2.35	31.42
橡膠製品製造業	1	1.11	0.07	0.97	汽車及其零件製造業	21	24.44	1.76	23.56
塑膠製品製造業	2	2.22	0.17	2.29	其他工業製品製造業	3	5.56	0.16	2.20
非金屬礦物製品製造業	2	2.22	0.18	2.38	其他製造業	1	1.11	0.04	0.55
基本金屬製造業	5	5.56	0.59	7.83	氣體燃料供應業	1	1.11	0.19	2.58

● **工業區污水處理**

- ◆ 處理方法：二級活性污泥法
- ◆ 設計處理量：300 噸/日
- ◆ 平均日處理量：160 噸/日
- ◆ 平均水量收費率：102%

● **主要廠商(產值前 5 名；包含廠商名稱、主要產品)**

- 中華賓士汽車股份有限公司鳳山修護廠
- 馬自達企業股份有限公司
- 鋼展機械股份有限公司鳳山廠：鋼鐵
- 正在機械股份有限公司：通用機械設備、汽車零件。
- 高自達科技有限公司：黏性膠帶

