

新北產業園區

● 設立緣起

政府為積極發展工業，促進地方繁榮與發展，於民國 73 年 1 月，奉行政院核准，由台北縣政府依據獎勵投資條例相關規定，開發五股工業區，一方面容納二重疏洪道的合法工廠拆遷戶使用，一方面提供興辦工業人作為建廠用地，以紓解工業用地殷切之需求。隨著台北縣升格為新北市，新北市府邀集五大工業區代表座談取得共識，同意於民國 100 年 6 月 1 日起正式將「五股工業區」更名為「新北產業園區」。

● 工業區基本資料

- ◆ 編定完成時間：73 年 10 月
- ◆ 土地使用編定：工業區丁種建築用地
- ◆ 開發單位：榮民工程股份有限公司
- ◆ 租金優惠措施：006688
- ◆ 就業人口：35,000 人
- ◆ 開發完成時間：76 年 5 月
- ◆ 總面積：140.55 公頃
- ◆ 開發主體：台北縣政府
- ◆ 年產值：3,800 億元

● 工業區地理交通

- ◆ 主要聯外道路：二省道
- ◆ 機場：台灣桃園國際機場 33 公里
- ◆ 港口：基隆港 28 公里
- ◆ 火車站：台北站 7 公里、板橋站 7 公里
- ◆ 高鐵車站：台北站 7 公里、板橋站 7 公里
- ◆ 國道交流道：國道 1 號五股交流道 1.5 公里
國道 3 號板橋交流道 7 公里
國道 3 號中和交流道 8 公里



工業區地理位置圖

● 工業區公共設施

- ◆ 道路：142.88 公里
- ◆ 雨水下水道系統：25,39 平方公尺
- ◆ 自來水供水量：18,000 公噸/日
- ◆ 供水水源：板橋服務所
- ◆ 轄區警局：新北市警察局蘆洲分局五工派出所
- ◆ 綠帶：38,700 平方公尺
- ◆ 路燈：376 盞
- ◆ 污水下水道系統：13,410 公尺
- ◆ 電力供電量：360,000 瓩/日
- ◆ 供電電廠：核一廠變電所、核二廠變電所、頂湖變電所、興珍變電所
- ◆ 轄區消防隊：新北市政府消防局五工分隊
- ◆ 其他公用設施：台灣中小企銀、玉山銀行、彰化銀行

● 工業區土地配置與廠商概況

- ◆ 生產事業用地：852,615.66 公頃；佔全區 60.66%
- ◆ 相關產業用地：2,8893 公頃；佔全區 24.20%
- ◆ 公共設施用地：34.29 公頃；佔全區 2.54%
- ◆ 其他：18.11 公頃；佔全區 12.88%

● **工業區廠商生產概況**

- ◆ 生產中：1,402 家；佔總家數 98.21%
- ◆ 建廠中：2 家；佔總家數 0.14%
- ◆ 停工：0 家；佔總家數 0%
- ◆ 歇業：13 家；佔總家數 1.00%
- ◆ 未建廠：0 家；佔總家數 0%

● **工業區廠商行業類別**

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
食品及飲料製造業	65	4.50	3.836	2.73	化學製品製造業	36	2.50	2.131	1.52
紡織業	25	1.70	1.449	1.03	橡膠製品製造業	18	1.30	1.108	0.79
成衣、服飾品及其它紡織製品製造業	73	5.10	4.348	3.09	塑膠製品製造業	111	7.91	6.524	4.52
木竹製品製造業	4	0.20	0.170	0.12	非金屬礦物製品製造業	12	0.80	0.682	0.49
家具及裝設品製造業	20	1.40	1.193	0.85	金屬基本工業	22	1.50	1.278	0.91
紙漿、紙及紙製品製造業	29	2.00	1.705	1.21	金屬製品製造業	189	13.20	11.254	8.01
印刷及其輔助業	75	5.20	4.433	3.15	機械設備製造修配業	224	15.70	13.385	9.52
化學材料製造業	5	0.30	0.255	0.18	電腦、通信及視聽電子產品製造業	192	13.40	11.424	8.13

● **工業區污水處理**

- ◆ 處理方法：RBC 生物旋轉圓盤二及處理法
- ◆ 設計處理量：12,500 噸/日
- ◆ 平均日處理量：5,983 噸/日
- ◆ 年平均收費率：95%

● **主要廠商 (產值前 5 名；包含廠商名稱、主要產品)**

- 興采實業股份有限公司 ~ 節能環保之流行性、機能性防護性之布料及成衣服飾。
- 藍海國際餐飲股份有限公司 ~ 各種極精緻全自動餐飲及幸福烘焙工坊。
- 東遠機械股份有限公司 ~ 七大產業領域，在全球網印機市場上，成為創新領導者，銷售之產品深受國際知名大廠之認同。目前在 Apple 蘋果電腦大廠的欽點下，Apple 體系代工廠生產之 iPhone 及 iPad，全數採用東遠的網印機。
- 鈇象電子股份有限公司 ~ 電腦週邊設備。
- 奕銘工業股份有限公司 ~ 五金鎖類製造。

