

設立緣起

經濟部工業局為促進宜蘭縣地區工業發展，於 69 年編定開發利澤工業區。當時於完成臺二線公路以西部份工業區及住宅社區之開發工程後，由於經濟不景氣影響而暫緩開發。

76 年，台塑企業為興建石化中、下游工廠，購置本工業區臺二線公路以東約 291 公頃土地；然因地方基於環保考量爭議，致土地未能再法定期限內建廠使用，強制買回重予規劃增設公共設施系統，俾利中小企業建廠使用。

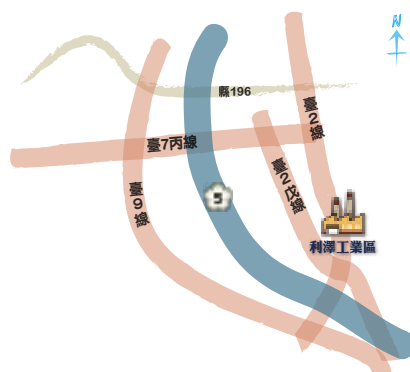
為擴大服務工作，龍德工業區管理中心於 81 年 8 月兼管利澤工業區。

工業區基本資料

編訂完成時間	69 年	總面積	330 公頃
開發完成時間	第 1-1 期：84 年 2 月	開發單位	中華工程股份有限公司
	第 1-2 期：88 年 4 月	租金優惠措施	006688
	第 2-1 期：95 年 6 月	開發主體	經濟部工業局
	第 2-2 期：95 年 9 月	產值	1,967.8 億
土地使用編訂	非都市計畫工業區	就業人口	6,750 人

工業區交通地理

主要聯外道路	臺 2 線、臺 2 戊線
港口	蘇澳港 7 公里
火車站	蘇澳新車站 4.5 公里 蘇澳車站 8 公里 羅東車站 10 公里
國道交流道	國道 5 號蘇澳交流道 4 公里
其他重要交通設施	臺 9 線 3.5 公里



工業區地理位置示意圖

工業區公共設施

道路	18.03 公里	電力供電量	7,199 瓩／日
路燈	595 盞	供電電廠	利澤變電所
雨水下水道系統	18,032 公尺	轄區警局	宜蘭縣警察局蘇澳分局 馬賽派出所、 宜蘭縣警察局羅東分局 冬山分駐所
污水下水道系統	23,338 公尺	轄區消防隊	宜蘭縣馬賽消防隊、 宜蘭縣蘇澳消防隊、 宜蘭縣冬山消防隊
自來水供應量	7,800 公噸／日	綠帶	458,107 平方公尺
供水水源	龍德淨水廠、蘇澳淨水廠、 丸山淨水廠		

工業區污水處理

處理方式	活性污泥處理法 加三級混凝沉澱	平均日	2,466 噸/日
設計處理量	6,000 噸/日	平均水量收費率	82.69%

工業區土地配置與廠商概況（一期）

工廠區廠商生產概況（一期）

用地類型	面積(公頃)	比例	生產狀況	家數	比例
生產事業用地	214.48	64.99%	生產中	177	71.66%
相關產業用地	7.75	2.35%	建廠中	21	8.5%
公共設施用地	85.23	25.82%	停工	0	0%
其他	22.5	6.81%	歇業	1	0.4%
			未建廠	48	9.43%

工業區主要廠商（產值前五名）

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
中美矽晶製品股份有限公司 宜蘭分公司	太陽能電池	萬達光科技股份有限公司 宜蘭分公司	觸控式面板
臺灣半導體股份有限公司	半導體	虎牌正通實業股份有限公司	米粉
耀華電子股份有限公司	印刷電路板		

工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
食品及飼料製造業	32	12.70	16.26	7.66	印刷及料儲存媒體複製業	2	0.79	4.19	1.97
飲料製造業	4	1.59	2.44	1.15	化學材料製造業	2	0.79	3.80	1.79
紡織業	3	1.19	5.87	2.77	其他化學製品製造業	7	2.78	7.59	3.58
成衣及服飾品製造業	2	0.79	0.81	0.38	藥品及醫用化學製品製造業	1	0.40	0.04	0.02
木竹製品製造業	1	0.40	0.10	0.05	橡膠製品製造業	2	0.79	2.41	1.14
紙漿、紙及紙製品製造業	2	0.79	0.87	0.41	塑膠製品製造業	9	3.57	6.85	3.23
非金屬礦物製品製造業	10	3.97	7.01	3.30	其他運輸工器具製造業	2	0.79	1.00	0.47
基本金屬製造業	5	1.98	7.62	3.59	其他製造業	14	5.56	16.04	7.56
金屬製品製造業	23	9.13	9.80	4.62	廢棄物清除、處理及資源回收業	1	0.40	9.99	4.71
電子零組件製造業	14	5.56	39.13	18.43	批發業	5	1.98	1.38	0.65
電腦、電子產品及光學製品製造業	5	1.98	3.39	1.60	陸上運輸業	1	0.40	1.13	0.53
電力設備製造業	5	1.98	8.81	4.15	倉儲業	1	0.40	0.59	0.28
機械設備製造業	20	7.94	7.33	3.45	其他	64	25.40	39.27	18.50
汽車及其零件製造業	15	5.95	8.54	4.02					

觀光工廠

觀光工廠	聯絡方式	特色產品與活動	備註
溪和觀光工廠	宜蘭縣五結鄉利興二路 11 號 03-9907998	國內第一家通過 HACCP 認證臺灣食品觀光工廠。 產品：花蝦、吻仔魚、丁香魚、小卷等各類海鮮產品。 活動：導覽解說、親子 DIY、海膳風味餐。	ttp:// www. siho. com.tw/ Default. aspx
虎牌米粉產業文化館	宜蘭縣五結鄉利興三路 5 號 03-9907718	產品：米粉、冬粉、麵、五穀麵粉、調味品類商品。 活動：世界米粉介紹、老米粉製造設備展示、虎牌創業歷程街景展示、電鍋炒米粉體驗、彩繪碗米	http:// www.
奇麗灣珍珠奶茶文化館	宜蘭縣蘇澳鎮頂強路 23 號 03-9909966	全球首座珍珠奶茶綠工廠、廠區以綠建築建構、生產、以綠色工廠標準設計。 產品：燈泡珍奶、咖啡、港式飲茶、小農鮮食餐廳、中式宴會廳、禮盒、文創商品。 活動：DIY 教室 - 珍奶粉圓 DIY 體	http:// www. kilibay. net/
宜蘭綺麗觀光工廠	宜蘭縣蘇澳鎮利工一路 1 段 6 號 03-9905388	產品：奇木異石 - 36 公尺木化石、美食百匯 - 甕窯雞。 活動：全球第一家採用寶石 DIY 的觀光工廠，為臺灣規模最大的寶石博物館，以臺灣三寶（臺灣碧玉、臺灣藍寶、寶石珊瑚）為主展出一系列工業作品。	https://
赫蒂法股份有限公司	宜蘭縣五結鄉成興村 18 鄰 五濱路一段 40 號 03-990-8567	產品：保養品、精油 活動：擴香片及擴香瓶 DIY	https:// www.

智慧園區

利澤工業區下水道系統自動水質水量連續監測(視)傳輸設施

本工業區污水處理廠所設連續水質監測系統(CWMS)，定期將進、放流量及放流水質數據，傳輸至宜蘭縣環保局及本局工業區環保中心戰情室。

宜蘭縣空氣品質感測物聯網發展布建計畫 - 利澤工業區布建計畫

108~109 年度宜蘭縣空氣品質感測物聯網感測器布建計畫，本工業區共設置路燈桿附掛 350 組空氣品質感測器，透過感測器收集相關資料風向、風速、淹水感知，再經過智慧型傳訊紀錄器將資料傳送至中央伺服器，分析當地的相關數據，即時做出反應措施。

110 年度重要紀事

- 110/02/12 計 22 場次環境安全、衛生、勞動條件等教育訓練
- 110/03/17 辦理 110 年度「產業升級轉型暨產學合作推廣」說明會
- 110/04/12 職業安全衛生推廣「健康服務」定期駐點
- 110/05/10 辦理「宜蘭縣綠能屋頂（設置 40%）暨用電大戶綠電憑證全民參與推動」說明會
- 110/05/11 辦理「農田水利署宜蘭管理處至龍德及利澤中心參訪太陽光電設置案」會議
- 110/09/13 宜蘭縣 110 年度毒性化學物質運作廠商應變人員基礎教育訓練暨區域聯防演練
- 110/12/03 召開 110 年度廢（污）水聯接證明展延說明會
- 110/12/04 辦理「2021 開薪就業職來運轉」現場徵才活動

未來展望

利澤工業區土地已全數售完，積極鼓勵廠商加速建廠，土地有效利用，降低失業率。宜蘭縣是最適合居住的健康城市，觀光資源豐富發展且觀光工廠潛力雄厚，建立產業界與學術界技術以及人力資源合作的平臺，輔導廠商轉型為觀光工廠，結合鄰近傳藝中心、冬山河親水公園、蘇澳冷泉、武荖坑風景區等，發展樂活工業區，促進地方繁榮與增加稅收。考量的第一理想的投資設廠場所，帶動整個工業區及地方上的繁榮發展。

利澤工業區



0 100 200 400M

