

設立緣起

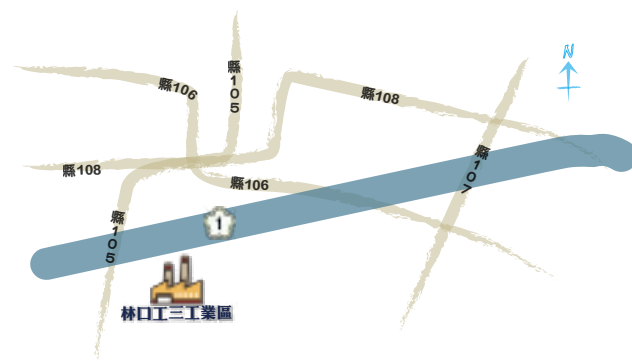
政府為促進林口地方繁榮，及輔導三重、蘆洲、新莊、板橋、樹林等市鎮之「違章」及地下工廠遷廠，協助臺灣北部地區興辦工業人解決工業用地取得之困難，特於林口特定區內規劃五個工業區計 569 公頃。

工業區基本資料

編訂完成時間	68 年 9 月	租金優惠措施	無
開發完成時間	71 年 2 月	開發主體	經濟部工業局
土地使用編訂	都市計畫乙種工業區	產 值	602 億
總 面 積	119.31 公頃	就 業 人 口	9,376 人
開 發 單 位	臺灣土地開發信託投資股份有限公司		

工業區交通地理

主要聯外道路	國道 1 號、臺 7 線
機 場	松山機場 19 公里
火 車 站	桃園站 12 公里
高 鐵 車 站	青埔站 19 公里
國道交流道	國道 1 號林口交流道旁



工業區地理位置示意圖

工業區公共設施

道 路	6.58 公里	電力供電量	9,385,123 瓩/日
路 燈	113 盞	供 電 電 廠	林中變電所
雨水下水道系統	2,754 公尺	轄 區 警 局	桃園市政府警察局 龜山分局大埔派出所
自來水供應量	7,252.4 公噸/日	轄 區 消 防 隊	桃園市政府消防局坪頂分隊
供 水 水 源	板新給水廠	綠 帶	6,208 平方公尺

工業區土地配置與廠商概況

工廠區廠商生產概況

用地類型	面積(公頃)	比 例	生產狀況	家 數	比 例
生產事業用地	103.55	86.79%	生 產 中	58	98%
相關產業用地	8.50	7.13%	建 廠 中	1	2%
公共設施用地	7.26	6.08%	停 工	0	0%
其 他	0	0%	歇 業	0	0%
			未 建 廠	0	0%

工業區主要廠商（產值前五名）

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
南亞塑膠工業股份有限公司	聚脂薄膜、台麗絲棉、聚脂粒、多元脂絲	研華股份有限公司	工業自動化相關產品、產業及通訊用電腦相關產品、嵌入式電腦相關產品、網路電腦相關產品
中興電工機械股份有限公司	空調中央系統、冷氣、電錶、gis、gcb、發電機	爭鮮股份有限公司	台灣最大迴轉壽司品牌
利樂包裝股份有限公司林口廠	飲料包裝、機器		

工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
機械設備製造業	10	18.88	2.38	2.79	基本金屬製造業	2	3.77	0.32	0.38
金屬製品製造業	7	13.21	2.22	2.60	非金屬礦物製品製造業	2	3.77	0.41	0.48
食品及飼料製造業	6	11.32	22.06	25.87	石油及煤製品製造業	2	3.77	0.85	1.00
塑膠製品製造業	5	9.43	33.53	39.33	其他化學製品製造業	2	3.77	1.06	1.24
電力設備及配製業	5	9.43	9.54	11.19	電腦、電子產品及光學製品製造業	1	1.89	3.45	4.05
紡織業	4	7.55	4.08	4.79	汽車及其零件製造業	1	1.89	0.29	0.34
紙漿、紙及紙製品製造業	2	3.77	2.70	3.17	家具製造業	1	1.89	0.70	0.82
印刷及資料儲存媒體複製業	2	3.77	1.39	1.63	其他製造業	1	1.89	0.28	0.32

觀光工廠

觀光工廠	聯絡方式	特色產品與活動	備註
臺灣菸酒(股)公司桃園酒廠	桃園市龜山區文化一路 55 號 03-3283001	產品：以生產清酒、葡萄酒為大宗，另有保養品、泡麵、餅乾... 等台酒製品。 活動：設置展售中心，並設有「清酒館」、「紅麴館」、「酒銀行」... 等製程展館，開放民眾或外來觀光客參觀，另可預約參加 DIY 體驗課程。	

110 年度重要紀事

- 110/01/20 辦理「綠能屋頂全民參與說明會」。
- 110/04/21 辦理「傳統產業升級智慧製造系統教育訓練」。
- 110/04/21 辦理「防災意識宣導說明會」。
- 110/04/27 辦理「登革熱防治宣導說明會」。
- 110/04/27 辦理「林口工二工業區廠商聯接使用證明資料填寫說明會」。
- 110/08/24 辦理「111 學年度產學攜手 2.0 計畫 - 廠商及學校媒合會議(北區)」。
- 110/08/25 辦理「傳統產業導入智慧製造實務分享教育訓練」。
- 110/08/25 辦理「新冠病毒疫苗接種後的免疫反應與保護效益說明會」。
- 110/08/27 辦理「荷重在一公噸以上之堆高機操作人員在職教育訓練」。
- 110/10/15 辦理「110 年林口工二工業區廠商污水聯接展延宣導說明會」。
- 110/10/15 辦理「林口工二工業區停車格規劃進度說明會」。

未來展望

在各有關機關密切配合，全區廠商大力支持協助，以及全體同仁辛勤努力下，頗有成效，深獲各界好評。我們結合所有助力，為區內公益而努力，為全體廠商提供更佳服務，以創造更顯著之成就與績效，讓廠商在優良環境中增強競爭力。

林口工三工業區

