

設立緣起

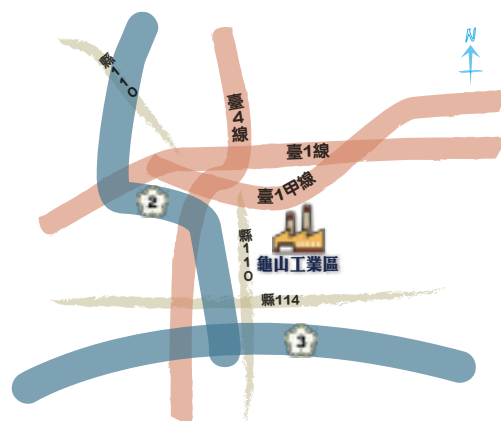
53 年，為提倡工業及促進產業經濟發展，政府委託臺灣土地開發公司及桃園縣政府配合開發龜山工業區。

工業區基本資料

| | | | |
|---------|------------------------------|---------|------------|
| 編訂完成時間 | 53 年 3 月 | 租金優惠措施 | 無 |
| 開發完成時間 | 第一期：55 年 3 月 第二期：58 年 6 月 | 開發主體 | 台灣省政府建設廳 |
| 土地使用編訂 | 都市計畫甲種工業區 非都市土地工業區 | 產 值 | 約 5,167 億 |
| 總 面 積 | 131 公頃 | 就 業 人 口 | 約 38,939 人 |
| 開 發 單 位 | 臺灣土地開發信託投資股份有限公司 | | |

工業區交通地理

| | |
|-----------|---------------------------------------|
| 主要聯外道路 | 臺 1 甲線、縣 110 線、 桃 9 線、北 116 線 |
| 機 場 | 桃園機場 22 公里 |
| 港 口 | 基隆港 64 公里、 竹圍港 30 公里、 |
| 火 車 站 | 桃園站 2 公里 |
| 高 鐵 車 站 | 桃園站 13.4 公里 |
| 國 道 交 流 道 | 國道 1 號南坎交流道 7 公里、 國道 2 號大湳交流道 5 公里 |



工業區地理位置示意圖

工業區公共設施

| | | | |
|-------------|-------------|-------------|---|
| 道 路 | 5.5 公里 | 電力供電量 | 240,000 瓩／日 |
| 路 燈 | 148 盞 | 供 電 電 廠 | 桃園變電所、大湳變電所、 青溪變電所、鳳鳴變電所 |
| 雨 水 下 水 道 系 | 10,603 公尺 | 轄 區 警 局 | 桃園市政府警察局 龜山分局大林派出所、 桃園市政府警察局 桃園分局大樹派出所 |
| 污 水 下 水 道 系 | 12,226 公尺 | 轄 區 消 防 隊 | 桃園市政府消防局 第一大隊大林分隊、 桃園市政府消防局 |
| 自來水供應量 | 30,000 公噸／日 | 綠 帶 | 1,193 平方公尺 |
| 供 水 水 源 | 大湳給水廠 | 其 他 公 用 設 施 | 大樹林郵局 |

工業區污水處理

| | |
|-------|------------|
| 處理方式 | 活性污泥法 |
| 設計處理量 | 16,000 噸/日 |

| | |
|--------|------------|
| 平均日處理量 | 10,723 噸/日 |
| 年平均收費率 | 81.35% |

工業區土地配置與廠商概況

工廠區廠商生產概況

| 用地類型 | 面積(公頃) | 比 | 例 | 生產狀況 | 家 | 數 | 比 | 例 |
|--------|--------|--------|---|------|-----|---|--------|---|
| 生產事業用地 | 116.04 | 88.33% | | 生產中 | 220 | | 95.65% | |
| 相關產業用地 | 2.27 | 1.66% | | 建廠中 | 1 | | 0.43% | |
| 公共設施用地 | 11.68 | 9.24% | | 停工 | 0 | | 0% | |
| 其他 | 1.01 | 0.77% | | 歇業 | 6 | | 2.61% | |
| | | | | 未建廠 | 3 | | 1.30% | |

工業區主要廠商(產值前五名)

| 廠商名稱 | 主要產品 | 廠商名稱 | 主要產品 |
|-------------|---------------------------------------|--------------|---------------------------|
| 佳世達科技股份有限公司 | 寬頻網路接續器、光纖傳輸設備、無線行動電話、液晶電視機、投影機、液晶顯示器 | 宏達國際電子股份有限公司 | 消費電子產品、通訊裝置(智慧型手機、虛擬實際裝置) |
| 英業達股份有限公司 | 掌上型電腦、筆記型電腦 | 欣興電子股份有限公司 | 印刷電路板 |
| 明基材料股份有限公司 | 塑膠薄膜電容器、金屬化塑膠電容器 | | |

工業區廠商行業類別

| 廠商行業別 | 家數 | 家數比例(%) | 面積(公頃) | 面積比例(%) | 廠商行業別 | 家數 | 家數比例(%) | 面積(公頃) | 面積比例(%) |
|----------|----|---------|--------|---------|-----------------|----|---------|--------|---------|
| 食品及飼料製造業 | 10 | 4.84 | 7.20 | 6.22 | 金屬製品業 | 19 | 8.41 | 10.02 | 8.66 |
| 飲料製造業 | 2 | 0.88 | 4.57 | 3.95 | 紡織業 | 30 | 13.27 | 14.36 | 12.4 |
| 電子零組件製造業 | 47 | 20.8 | 23.11 | 19.96 | 電腦、電子產品及光學製品製造業 | 23 | 10.18 | 12.97 | 11.2 |
| 成品及服飾製造業 | 6 | 1.77 | 2.11 | 1.82 | 電力設備及配製業 | 2 | 0.88 | 0.24 | 0.21 |


工業區廠商行業類別

| 廠商行業別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) | 廠商行業別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) |
|----------------------------|----|----------|---------|----------|-----------|----|----------|---------|----------|
| 紙漿、紙及紙製品製造業 | 3 | 1.33 | 2.02 | 1.74 | 汽車及其零件製造業 | 12 | 5.31 | 5.46 | 4.72 |
| 化學原材料、肥料、氮化合物、塑膠原料及人造纖維製造業 | 2 | 0.88 | 1.2 | 1.04 | 其他運具零件製造業 | 1 | 0.44 | 1.15 | 0.99 |
| 其他化學製造業 | 7 | 3.10 | 3.5 | 3.02 | 基本金屬製造業 | 4 | 1.77 | 3.84 | 3.32 |
| 藥品及醫藥製造業 | 4 | 1.77 | 1.33 | 1.15 | 家具製造業 | 3 | 1.33 | 1.64 | 1.42 |
| 塑膠製品製造業 | 13 | 5.75 | 2.68 | 1.15 | 其他製造業 | 10 | 4.42 | 13.25 | 11.45 |
| 機械設備製造業 | 30 | 13.27 | 5.11 | 4.41 | | | | | |

觀光工廠

| 觀光工廠 | 聯絡方式 | 特色產品與活動 | 備註 |
|-------------|--------------|---------------------------|----|
| 祥儀機器人夢工廠未來館 | 03-362-3452 | 機器人活動展示及機器人 DIY 體驗。 | |
| 南僑桃園觀光體驗工廠 | 03-26300264 | 南僑公司簡介、水晶肥皂 DIY 及小籠包試做體驗。 | |
| 利百代文創館 | 03-3613020 | 文具主題創意餐廳、DIY 教室。 | |
| 可口可樂世界 | 0800-3110789 | 可口可樂歷史沿革介紹。 | |

智慧園區

| 智慧設施或計畫項目 | 內容介紹 | 備註 |
|----------------------|--|---|
| 園區智慧轉型 - 觀光工廠 園區行銷服務 | 於區內設置 3 座行銷活動互動資訊電子看板（祥儀、利百代、服務中心大樓），輪播企業品牌形象與行銷活動，介紹 園區特色與工廠行銷內容。 |  |
| QRCode 專區 | 設置「龜山工業區服務中心」QRCode，提供民眾更快速、便利、完整獲取相關資訊。 | |

110 年度重要紀事

- 110/02/20 因應 COVID-19 疫情擴散進行全區全面性環境消毒工作
- 110/05/12 推動既有園區轉型為循環園區，本中心與產學結合推動及輔導區內企業逐步落實改善。
- 110/06/15 因應 COVID-19 疫情三級警戒固安計畫 - 設立企業快篩採檢站。
- 110/07/16 園區抗旱因應措施 - 本工業區園區整體節水率均達 15% 以上，並連續 32 週均優於節水目標 7~11%。
- 110/09/03 前瞻計畫 - 桃園區大誠路側溝改建及興邦路淹水改善工程，本計畫主要為改善工業區內興邦路及大誠路嚴重淹水問題，提供用路人一個安全且順暢的通行環境。

未來展望

- 主動積極服務品質。
- 提升服務效能。

