

設立緣起

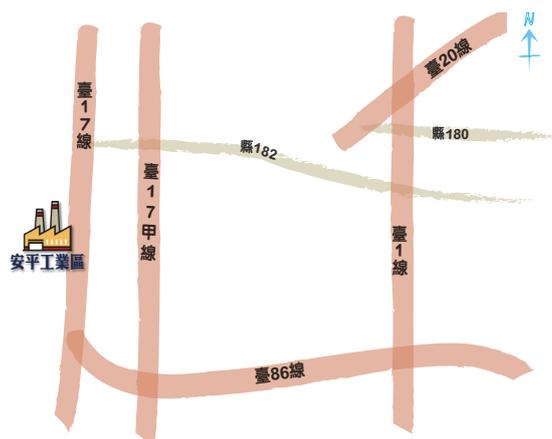
安平工業區位於臺南市西南方，佔地約二百公頃，原為國有出租漁塭及廢棄之鹽田，土地利用價值極低，經行政院、經合會及經濟部工業局策劃推動後，委由國有財產局、臺南市政府及中華工程公司共同合作開發。開發時間自 60 年 10 月至 64 年 7 月，共歷時三年九個月開發完成為綜合性工業區，合計投資金額約新臺幣 12 億元。

工業區基本資料

編訂完成時間	59 年 8 月	租金優惠措施	無
開發完成時間	64 年 7 月	開發主體	臺南市政府
土地使用編訂	都市計畫工業區	產值	800 億
總面積	168.49 公頃	就業人口	16,000 人
開發單位	中華工程股份有限公司		

工業區交通地理

主要聯外道路	臺 17 線
機場	台南機場 7 公里
港口	安平港 0.5 公里
火車站	台南站 5.5 公里
高鐵車站	台南站 20 公里
國道交流道	國道 1 號仁德交流道 10 公里 國道 3 號關廟交流道 23 公里 臺 86 線快速道路灣裡交流道 2 公里



工業區地理位置示意圖

工業區公共設施

道路	9.6 公里	電力供電量	7,600 瓩／日
路燈	301 盞	供電電廠	光州變電所、健康變電所
雨水下水道系統	19,200 公尺	轄區警局	臺南市警察局第六分局新興派出所
污水下水道系統	13,476.44 公尺	轄區消防隊	嘉臺南市消防局第七大隊德興分隊
自來水供應量	6,400 公噸／日	綠帶	14,064 平方公尺
供水水源	南化水庫、烏山頭水庫	其他公用設施	臺灣企銀、郵局、加油站

工業區污水處理

處理方式	標準活性污泥法	平均日處理量	3,500 噸／日
設計處理量	7,000 噸／日		

工業區土地配置與廠商概況

工廠區廠商生產概況

用地類型	面積(公頃)	比例	生產狀況	家數	比例
生產事業用地	140.89	83.61%	生產中	513	93.95%
相關產業用地	1.66	1.66%	建廠中	10	1.83%
公共設施用地	25.94	15.4%	停工歇業	18	3.3%
其他	0	0%	未建廠	5	0.92%

工業區主要廠商(產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
黑橋牌企業股份有限公司	香腸、肉製品	大億交通工業製造(股)公司	汽車零件
堤維西交通工業(股)公司	汽車零件	翰林出版事業(股)公司	圖書、紙製品、印刷品
加泓鋼鐵股份有限公司	建築結構用綁鐵鐵板、機械設備用鋼板、H型大樓鋼結構		

工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)	廠商行業別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)
食品及品業 飼製造業	33	6.4	7.53	5.7	橡膠、塑 膠製業	73	14.3	17.19	13.0
紡織業	15	2.9	3.23	2.4	非金屬 礦物製業	8	1.6	4.01	3.0
成衣及品業 服飾製造業	13	2.5	2.17	1.6	金屬製 品製業	77	15.0	19.04	1.9
皮革毛衣 及其製業	1	0.2	0.20	1.2	電 子製業	9	1.8	2.54	1.2
木竹製 品製業	5	1.0	1.01	0.8	電 腦、電 子製業	6	1.2	1.55	3.0
紙漿、紙 及紙製業	16	3.1	2.90	2.2	電 力製業	17	3.3	3.92	4.8

工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
印刷及媒資料存複製製造業	42	8.2	11.10	8.4	機械設備製造業	39	7.6	6.40	4.8
石油及煤製業	0	0	0	0	汽車及其零件製造業	25	4.9	12.07	9.1
化學原料、肥料、氮化合物、塑膠原料及人造纖維製造業	4	0.8	0.82	0.6	其他製造業	57	11.0	14.43	10.9
其他化學品製造業	16	3.0	3.46	2.6	其他未分類製造業	52	10.1	16.73	12.7
藥品及醫用化學品製造業	6	1.1	1.98	1.5					

觀光工廠

觀光工廠	聯絡方式	特色產品與活動	備註
黑橋牌企業股份有限公司	臺南市南區新忠路 2 號 06-261-6990	成立香腸博物館，呈現黑橋牌歷史風貌及演變，並將製程透明化。產品：香腸、肉製品。	101 年 9 月 7 日開幕
新百祿生物科技股份有限公司	臺南市南區新和路 38 號 06-261-5353	燕窩觀光工廠，將製程公開及提供 DIY 體驗。	103 年 3 月 30 日正式運轉

智慧園區

智慧設施或計畫項目	內容介紹
「台南市環保局台南市空氣品質感測物聯網布建計畫」	配合「台南市環保局台南市空氣品質感測物聯網布建計畫」附掛微型空品感測器，於安平工業區內設置 31 顆感測器、4 顆氣象儀，監測到異常，環保局即時透過台南市工業區管理單位空品應變群組通知。

110 年度重要紀事

- 110/01/12 經濟部因應嚴重特殊傳染性肺炎紓困方案教育訓練。
- 110/02/23 工業區抗旱節水會議產業園區。
- 110/03/22 產業輔導創新計畫南區顧問專家小組交流會議。
- 110/04/20 信宏科技公司地震、毒化災事件複合式實兵演練。
- 110/04/20 安平產業園區第 10 次理監事會議。
- 110/05/19 疫情三級警戒配合啟動全區廠商關懷輔導訪查。
- 110/08/06 安平產業園區第 11 次理監事會議。
- 110/08/10 臺南市綠能屋頂暨南區工業區太陽光電推廣座談會。
- 110/08/27 安平工業區中元普渡法會。
- 110/10/12 工業用地媒合與招商說明會。
- 110/10/19 安平產業園區第 12 次理監事會議。
- 110/10/25 工業區各種用地用途及容許引進行業別認定講習。

未來展望

- 服務中心服務效率及改善工業區原有投資環境品質，成為智慧服務園區，促進廠商國際競爭力。
- 配合政府發展綠能產業政策，加速推動工業區能資源整合，以達節能減碳之預期目標。
- 加強園區支援體系橫向聯繫、建置安全防護網、提高園區治安及防災韌性，打造安心、安全、友善的園區環境。
- 短期服務中心應朝向輔導廠商產業轉型及發展創意產業，並鼓勵廠商環境改造與更新，促進工業區土地活化。
- 長期服務中心應結合廠商、安平港及市政府在臺南市都市發展與規劃架構下，使安平工業區風華再現。

