

## 設立緣起

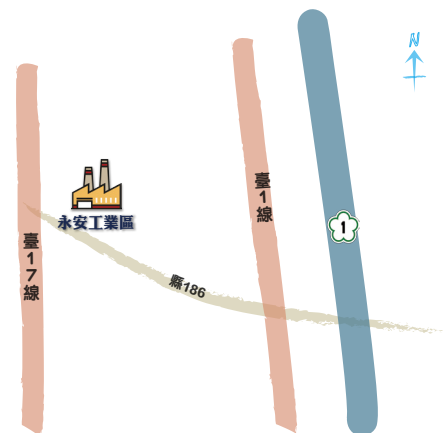
配合國家經濟建設，提供優良投資環境，解決南部地區興辦工業人設廠用地的問題與繁榮地方經濟，政府於民國 62 年 8 月在永安區開發永安工業區，此項開發對當地的繁榮與發展有極大的貢獻。

## 工業區基本資料

編訂完成時間	62 年 8 月	租金優惠措施	無
開發完成時間	64 年 12 月	開發主體	高雄市政府
土地使用編訂	非都市計畫工業區	產值	512 億
總面積	73.4 公頃	資本額	234 億
開發單位	臺灣土地開發股份有限公司	就業人口	4,935 人

## 工業區交通地理

主要聯外道路	臺 17 線、縣 186 線
機場	台南機場 30 公里
港口	興達港 15 公里
火車站	岡山站 8 公里 捷運站 8.1 公里
高鐵車站	台南站 38 公里 左營站 40 公里
國道交流道	國道 1 號民雄交流道 6 公里 國道 1 號南科高雄園區交流道 8 公里、 國道 3 號關廟交流道 30 公里



工業區地理位置示意圖

## 工業區公共設施

道路	1.142 公里	電力供電量	50,010.16 瓩／日
路燈	198 盞	供電電廠	興達發電廠
雨水下水道系統	8,800 公尺	轄區警局	高雄市警察局岡山分局永安分駐所
污水下水道系統	3,818 公尺	轄區消防隊	高雄市消防局第二大隊永安分隊
自來水供應量	20,251 公噸／日	綠帶	15,581 平方公尺
供水水源	南化水庫	其他公用設施	永安工業區竹子港郵局

## 工業區污水處理

處理方式	氧化深渠活性污泥處理法	平均日處理量	3,500 噸／日
設計處理量	5,263 噸／日	年平均收費率	101.40%

## 工業區土地配置與廠商概況

## 工廠區廠商生產概況

用地類型	面積(公頃)	比例	生產狀況	家數	比例
生產事業用地	64.37	87.79%	生產中	61	94%
相關產業用地	0	0%	建廠中	3	4.6%
公共設施用地	8.95	12.21%	其他	5	1.4%
其他	0	0%	歇業	0	0%
			未建廠	0	0%

## 工業區主要廠商(產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
有益鋼鐵股份有限公司	不銹製品、熱處理、整平、裁剪、酸洗加工業務	台灣關西塗料股份有限公司	生產塗料及烯釋劑、經營塗製機器設備之委託製造
勝一化工股份有限公司	甲醛、甲醛酸、三聚甲醛、樹脂硬化劑等	熒茂光學股份有限公司三廠	其他電子零組件(觸控面板)
台灣金蜂股份有限公司	機車及其零件、其他運輸工具及零		

## 工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)	廠商行業別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)
金屬製品業	1	1.45	0.26	0.4	食品及品業	3	4.35	4.29	6.66
基本金屬製品業	35	50.73	30.31	47.07	紙漿、紙及紙製品業	2	2.9	3.75	5.83
機械設備業	3	4.35	0.88	1.37	木竹製品業	3	4.35	2.47	3.84
其他化學製品業	10	14.49	12.95	20.12	倉儲業	2	2.9	1.28	1.99
電子零組件業	3	4.35	0.86	1.34	紡織業	2	2.9	2.50	3.89

## 工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
汽車及其零件製造業	1	1.45	0.71	1.10	零售業	1	1.45	0.22	0.34
其他運輸工具及其零件	2	2.9	3.65	5.67	電力設備及配備製造業	1	1.45	0.24	0.37

## 110 年度重要紀事

- 永安工業區第二出口聯外道路拓寬，道路擴寬改善永安工業區及本洲產業園區員工上下班交通壅塞，道路品質提升後確保行車安全、減少車禍事故、保障行車安全、改善周邊景觀。
- 永安工業區排水系統機能強化工程第二期委託設計監造技術服務，7月14日完成資格標開標，7月22日完成評選作業，並已於8月6日完成議價，目前正進行細部設計中。
- 前瞻基礎建設計畫「開發在地型產業園區計畫」補助地方政府「強化工業區公共設施方案」。

## 未來展望

永安工業區自 64 年開發以來，吸引 60 餘家廠商進駐，早期不僅讓北高雄居民有更多工作機會，更帶動永安區的經濟發展，如今隨著產業變遷，臺灣面臨許多產業外移的景象，本工業區之廠商卻仍深耕永安，乃因永安工業區擁有獨特地理位置緊鄰本洲工業區及路竹科學園區可發展區域鏈結，增加競爭力。永安工業區近年加強工業區硬體更新，讓廠商有更好的投資環境，未來亦將配合工業局的產業政策提升工業區的軟實力，協助工業區朝向企業化管理及加值服務，使區內廠家藉由智慧型系統互動性，享有簡便、快速、即時性之高效能服務，達到「產業園區智慧化」之目標。

# 永安工業區

