

## 設立緣起

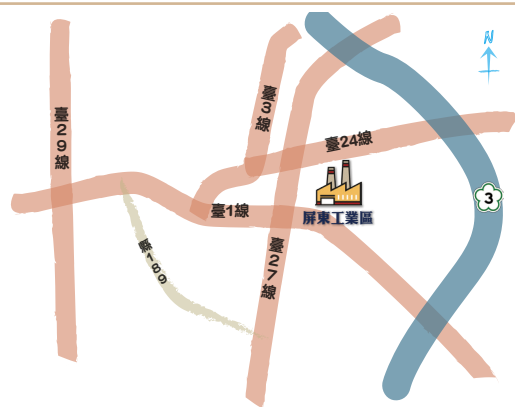
政府為協助興辦工業人解決建廠用地，將屏東都市計畫之工業區開發為「屏東工業區」，由經濟部工業局推動，中華工程股份有限公司投資開發，62年11月規劃施工，65年4月開發總面積120公頃。71年屏東鵝鑾鼻公路拓建，區內工廠被徵收6.8151公頃，73年2月本工業區實際開發完成總面積為113.1849公頃。

## 工業區基本資料

編訂完成時間	62年11月	租金優惠措施	無
開發完成時間	73年2月	開發主體	經濟部工業局
土地使用編訂	都市計畫工業區	產值	20.15億
總面積	113.1849公頃	就業人口	2,581人
開發單位	中華股份有限公司		

## 工業區交通地理

主要聯外道路	臺1線
機場	屏東機場 8公里
港口	高雄港 26公里 東港漁港 30公里
火車站	屏東站 3公里
高鐵車站	左營站 35公里
國道交流道	國道3號麟洛交流道 5公里 國道3號長治交流道 13公里 國道3號九如交流道 15公里



工業區地理位置示意圖

## 工業區公共設施

道路	5.87公里	電力供電量	22,244.37 瓩/日
路燈	267 盞	供電電廠	復興變電所
雨水下水道系統	4,806 公尺	轄區警局	屏東縣警察局屏東分局 民和派出所
自來水供應量	2,187 公噸/日	轄區消防隊	屏東縣政府消防局 第一大隊屏東分隊
供水水源	屏東淨水廠	綠帶	10,177 平方公尺

## 工業區土地配置與廠商概況

## 工廠區廠商生產概況

用地類型	面積(公頃)	比例	生產狀況	家數	比例
生產事業用地	101.39	89.58%	生產中	139	93.92%
相關產業用地	0	0%	建廠中	8	5.40%
公共設施用地	11.80	10.42%	停工	0	0%
其他	0	0%	歇業	1	0.68%
			未建廠	0	0%

## 工業區主要廠商(產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
盈正豫順電子股份有限公司屏東廠	電力設備製造業	力厲企業(股)公司屏東廠	起動及充電馬達零件
燁輝企業(股)公司屏東廠	烤漆鐵板、鍍鋅鋼板、冷軋鋼板	鳳勝實業股份有限公司屏東廠	水泥及其製品
國興畜產股份有限公司	配合飼料		

## 工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)	廠商行業別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)
食品及品業	17	8.70	6.56	6.6	電力設備及配製業	4	2.70	0.95	0.9
飲料業	3	2.03	2.24	2.2	機械設備製造業	7	4.73	1.73	1.7
成衣及品業	1	0.68	0.32	0.3	汽車及其零件業	11	7.43	5.01	5
紙漿、及品業	2	1.35	52.55	53.1	其他運輸工具製造業	7	4.73	2.97	3
其他化學品業	5	3.38	1.29	1.3	其他製造業	14	9.46	2.92	2.9
藥品及醫學製品製造業	3	2.03	0.92	0.9	電力及氣業	2	1.35	0.37	0.3

## 工業區廠商行業類別

廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
橡膠製品製造業	2	1.35	0.49	0.5	倉儲業	5	3.38	1.84	1.8
塑膠製品製造業	11	7.43	2.03	2	印刷業	1	0.68	0.15	0.1
非金屬礦物製品製造業	2	1.35	0.63	0.6	廣播、電視節目編排及傳播業	1	0.68	0.24	0.2
基本金屬製造業	4	2.70	4.70	4.7	電信業	2	1.35	1.46	1.4
金屬製品製造業	24	16.22	4.86	4.9	研究發展服務業	2	1.35	0.23	0.2
電子組件製造業	8	5.41	2.12	2.1	紡織業	1	0.68	0.30	0.3
皮革、毛皮及其製品製造業	2	1.35	0.65	0.6	個人及家庭用品維修業	5	3.38	2.04	2
化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業	2	1.35	0.43	0.4					

## 110 年度重要紀事

- 經濟部工業局屏東工業區污水下水道系統建置 - 污水管線工程履約管理工作，每週召開進度管控會議及執行二級品管查核，積極跟催作業進度 (100%)，於 110 年 9 月 8 日竣工。

- 經濟部工業局屏東工業區污水下水道系統建置 - 污水處理廠工程履約管理工作，每週召開進度管控會議及執行二級品管查核，積極跟催作業進度 (97.77%)，主體工程已完工，目前進入試運轉階段。
- 工業區自主管理成立「屏東工業區巡查隊」，守護殺蛇溪成效良好，110 年 11 月榮獲屏東縣環保局頒發團體獎績優表揚。
- 配合政府推動再生能源，協助區內廠商落實綠能減碳，輔導廠商利用廠房屋頂閒置空間設置太陽光電，110 年設置目標量 2.08MW，今年有 4 家廠商設置完成，裝置容量 2.69MW，有 6 家廠商設置中，裝置容量 1.01MW。
- 執行產業用地政策革新方案，協助輔導區內廠商活化閒置土地計 4 筆，活化面積 15,242 平方公尺，另台糖公司縣民公園 9 公頃，殺蛇溪生活心樂章 11 公頃，總計活化閒置土地面積 215,242 平方公尺。
- 本中心協助國立屏東大學產學輔導團隊進行協助業者研提政府計畫案，110 年申請 3 案次，共獲補助款新台幣 143 萬元。

## 未來展望

屏東工業區早年原規劃為造紙專業區，後經政府輔導，轉型為無污染的綜合工業區，區內除燁輝、力厲兩家公司較有規模外，其餘廠商大多為中小型企業，以加工製造業為主，我們期許秉持著對工業持續發展的責任理念，加強區內環境保護及公共設施的管理維護，提供廠商安全、優質的生產環境。配合工業區持續更新的作為，凝聚工業區活化利用後之優勢，結合周邊技職院校，建構產官學合作平臺，輔導產業升級，共創產業與地方雙贏局面。

# 屏東工業區

