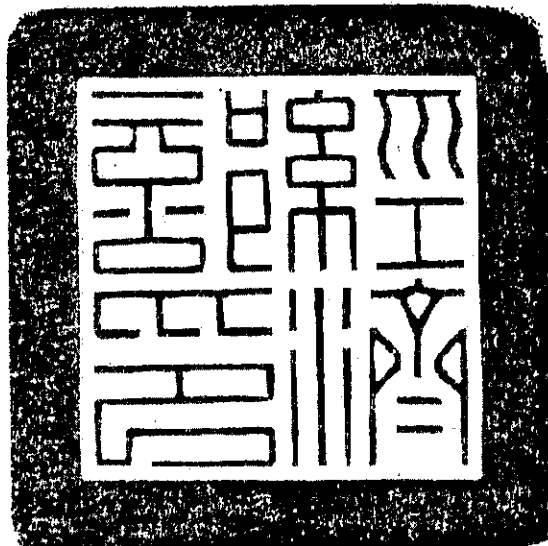


檔 號：
保存年限：

經濟部 公告

發文日期：中華民國109年01月30日
發文字號：經工字第10904600390號
附件：108年度經濟部轄管工業區閒置土地公告清冊



主旨：公告108年度經濟部轄管工業區閒置土地。

依據：產業創新條例第46條之1第1項及產業園區閒置土地認定與輔導使用及強制拍賣辦法第6條。

公告事項：


- 一、截至108年5月31日止，經清查本部轄管工業區符合應公告之閒置土地，共計47筆土地，各工業區閒置土地之土地所有權人、地段、地號及面積、經認定為閒置土地之事由及公告日期與文號等資訊：詳附件(108年度經濟部轄管工業區閒置土地公告清冊)。
- 二、經公告為閒置土地，依「產業創新條例」及「產業園區閒置土地認定與輔導使用及強制拍賣辦法」規定，土地所有權人及利害關係人應自公告之日起2年內完成建築使用，2年期間不因土地所有權移轉而中斷，效力仍及於繼承人；土地所有權人自閒置土地公告之日起2年或主管機關核准扣除或延展之期限屆滿，未完成建築使用者，主管機關得處閒置土地當期

公告現值總額百分之10以下之罰鍰，並得通知土地所有權人於1個月內提出改善計畫；未遵期提出改善計畫或屆期未與各該主管機關完成協商者，主管機關得作成書面處分並載明該閒置土地依查估市價審定之合理價格後，予以公開強制拍賣。

三、經公告為閒置土地之土地所有權人、利害關係人，倘發現本公告事項或內容之記載有遺漏或錯誤情形者，於本公告刊登公報翌日起30日內，得以書面並檢附相關證明文件向本部申請查明。

四、對本公告為閒置土地之處分如有不服者，得自本部閒置土地公告處分送達翌日起30日內，繕具訴願書正本及副本各1份逕送本部，並由本部函轉行政院提起訴願。

五、本公告如有未盡事宜，悉依本公告所依據之法規事項辦理



部長 沈榮津

108年度經濟部轄管工業區閒置土地清冊

項次	公告日期	公告文號	工業區名稱	縣市	鄉鎮市	地段	小段	地號前四碼	地號後四碼	面積(m ²)	土地所有權人	經認定為閒置土地之理由
1	109年1月30日	經工字第10904600390號	大園工業區	桃園市	大園區	內海墘段	特工業區小段	0007	0002	1,478.00	莊英森	未建築使用
2	109年1月30日	經工字第10904600390號	中壢工業區	桃園市	中壢區	中二段	-	0296	0000	1,508.00	宏瑞忠	未建築使用
3	109年1月30日	經工字第10904600390號	中壢工業區	桃園市	中壢區	中二段	-	1736	0000	918.00	宏星製藥股份有限公司	未建築使用
4	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	五結鄉	利工段	-	0032	0000	1,137.39	楊豐政	未建築使用
5	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	五結鄉	利工段	-	0073	0000	4,905.59	吉安鴻瑞保科技股份有限公司	未建築使用
6	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0108	9,835.88	高旺鋼鐵股份有限公司	未建築使用
7	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0121	4,590.80	東暉機械股份有限公司	未建築使用
8	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	五結鄉	利工段	-	0175	0000	14,875.04	強生化學製藥股份有限公司	未建築使用
9	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	五結鄉	利工段	-	0039	0000	2,671.30	羅東鋼鐵股份有限公司	未建築使用
10	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	五結鄉	利工段	-	0040	0000	2,593.69	羅東鋼鐵股份有限公司	未建築使用
11	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0018	1,277.39	原益工程有限公司	未建築使用
12	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0122	1,787.05	原益工程有限公司	未建築使用
13	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0123	133.23	原益工程有限公司	未建築使用
14	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0124	132.30	原益工程有限公司	未建築使用
15	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0125	131.37	原益工程有限公司	未建築使用
16	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0126	130.43	原益工程有限公司	未建築使用
17	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0127	129.51	原益工程有限公司	未建築使用
18	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0128	128.55	原益工程有限公司	未建築使用
19	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0129	300.40	原益工程有限公司	未建築使用
20	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0130	128.11	原益工程有限公司	未建築使用
21	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0131	128.09	原益工程有限公司	未建築使用
22	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0132	128.11	原益工程有限公司	未建築使用
23	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0133	128.10	原益工程有限公司	未建築使用
24	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0134	128.10	原益工程有限公司	未建築使用
25	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0135	128.11	原益工程有限公司	未建築使用
26	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	蘇澳鎮	頂寮段	-	0662	0106	8,422.91	今美化工企業有限公司	未建築使用
27	109年1月30日	經工字第10904600390號	利澤工業區	宜蘭縣	五結鄉	利工段	-	0186	0042	848.13	輔藝有限公司	未建築使用
28	109年1月30日	經工字第10904600390號	銅鑼工業區	苗栗縣	銅鑼鄉	銅鑼段	銅鑼工業區小段	0169	0000	2,301.00	台灣騎士股份有限公司	未建築使用
29	109年1月30日	經工字第10904600390號	銅鑼工業區	苗栗縣	銅鑼鄉	銅鑼段	銅鑼工業區小段	0170	0000	377.00	台灣騎士股份有限公司	未建築使用
30	109年1月30日	經工字第10904600390號	南崗工業區	南投縣	南投市	林子段	南崗小段	0078	0000	5,020.00	吳國重、陳麗玉	未建築使用
31	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區鹿港區	彰化縣	鹿港鎮	上林	-	0559	0000	4,429.16	紳岱企業股份有限公司	未建築使用
32	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區鹿港區	彰化縣	鹿港鎮	上林	-	0560	0000	4,337.65	紳岱企業股份有限公司	未建築使用
33	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區鹿港區	彰化縣	鹿港鎮	上林	-	0566	0000	4,291.63	紳岱企業股份有限公司	未建築使用
34	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區鹿港區	彰化縣	鹿港鎮	上林	-	0567	0000	4,403.03	紳岱企業股份有限公司	未建築使用
35	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0054	0008	925.62	金永興企業有限公司	未建築使用
36	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0020	0007	43,812.87	謝新興	未建築使用
37	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0020	0010	960.06	謝新興	未建築使用
38	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0020	0011	359.18	謝新興	未建築使用
39	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	宏濱	-	0051	0004	11,343.42	冠佑金屬有限公司	未建築使用
40	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0020	0004	20,100.43	廣聲工業有限公司	未建築使用
41	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0054	0006	967.78	廣聲工業有限公司	未建築使用
42	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	線西鄉	線興	-	0054	0007	987.51	廣聲工業有限公司	未建築使用
43	109年1月30日	經工字第10904600390號	彰化濱海工業區線西區	彰化縣	伸港鄉	伸興	-	0030	0000	5,251.93	伸協興製網有限公司	未建築使用
44	109年1月30日	經工字第10904600390號	雲林科技工業區竹圍子區	雲林縣	斗六市	科加	-	0111	0002	9,981.28	凌利鋼鐵材料股份有限公司	未建築使用
45	109年1月30日	經工字第10904600390號	臺南科技工業區	臺南市	安南區	科工	-	0202	0000	8,826.98	瑋揚企業股份有限公司	未建築使用
46	109年1月30日	經工字第10904600390號	臺南科技工業區	臺南市	安南區	科工	-	0205	0000	8,859.26	瑋揚企業股份有限公司	未建築使用

108年度經濟部轄管工業區閒置土地清冊

項次	公告日期	公告文號	工業區名稱	縣市	鄉鎮市	地段	小段	地號 前四碼	地號 後四碼	面積 (m ²)	土地所有權人	經認定為閒置土地之事由
47	109年1月30日	經工字第10904600390號	安平工業區	台南市	南區	鹽埕段	-	2984	0000	6,000.00	台南混凝土工業股份有限公司	未建築使用