

和平工業區

設立緣起

和平工業區開發之目的，旨在配合政府經濟發展及建設東部地區之政策，並應東部地區工業發展之需要，加速地方經濟繁榮。和平工業區位於花蓮縣秀林鄉，與宜蘭縣相隔，距花蓮市區約 50 公里。本工業區內有北迴鐵路及蘇花公路貫穿其中，和平火車站位於工業區之東南隅，交通便捷。和平工業區為配合台灣西部水泥業東移政策，開闢鄰近礦區之水泥生產專區，提供水泥業者一處優良、方便、經濟之投資設廠園地。和平工業區之整體規劃開發特色為集中設廠，統一管理，將東移水泥業可能造成之環境負面影響減至最低。所附設專用港區，將採礦、生產、運輸之作業點緊密結合，使國內水泥業之生產營運邁向更現代化的境界，劃設一般工區之目標為因應當地一般工業及石材業設廠用地需，配合產業東移政策充分善用東部既有之資源，引進產業人口，促進東部之發展與繁榮。

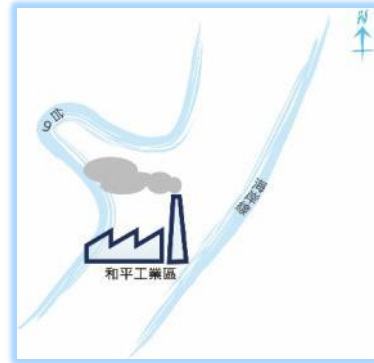
工業區基本資料

編訂完成時間	81 年
開發完成時間	87 年
土地使用編定	都市計畫工業區
總面積	486.72 公頃
開發單位	榮民工程事業管理處
租金優惠措施	006688
開發主體	經濟部工業局
產值	441.8 億元
就業人口	436 人

工業區地理交通

主要聯外道路	台 9 線
機場	花蓮機場 45 公里
港口	和平港在工業區內
火車站	和平車站 0.3 公里
其他重要交通設施	台 9 線

工業區地理位置示意圖



工業區公共設施

道路	7.48 公里
路燈	493 盞
雨水下水道系統	9,190.12 平方公尺
污水下水道系統	10,158.5 平方公尺
自來水供水量	11,248 公噸 / 日
供水水源	台灣自來水股份有限公司第九區管理處
電力供電量	91,576 瓩 / 日
供電電廠	冬山變電所
轄區警局	花蓮縣警察局新城分局和平派出所
轄區消防隊	花蓮縣消防局和平消防分隊
綠帶	38,975 平方公尺
其他公用設施	經濟部礦物局和平保安中心

工業區污水處理

處理方法	生物化學處理法
設計處理量	500 噸 / 日
平均日處理量	135 噸 / 日

工業區土地配置與廠商概況

用地類型	面積(公頃)	佔比例
生產事業用地	171.22	35.18%
相關產業用地	0	0%
公共設施用地	146.65	30.13%
其他	168.85	34.69%

工業區廠商生產概況

生產狀況	家數	佔比例
生產中	10	52.63%
建廠中	4	21.05%
停工	0	0%
歇業	0	0%
未建廠	5	26.32%

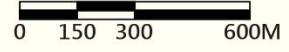
工業區主要廠商（產值前五名）

台灣水泥股份有限公司和平分公司	水泥製造業
和平電力股份有限公司	電力供應業
玖豪股份有限公司	砂石及黏土採取業
中國石油股份有限公司油品行銷事業部東區營業處和平加油站	汽油零售
台灣電公和仁配電變所	電力供應業

工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
砂石及黏土採取業	3	15.79	0.74	0.78	個人及家庭用品維修業	1	5.26	0.33	0.35
其它礦業及土石採取業	0	0	0	0	機械設備製造業	2	10.53	0.42	0.45
土木工程業	2	10.53	0.20	0.21	零售業	1	5.26	0.19	0.21
電力供應業	4	21.05	32.86	34.40	非金屬礦物製品製造業	6	31.58	59.69	63.60
石油及煤製品製造業	0	0	0	0					

和平工業區



和平工業區廠商名冊

廠名	地址	電話	傳真
永建礦業股份有限公司	花蓮縣秀林鄉和平和工四路 15 號	03-8681367	
義霖瀝青企業有限公司	花蓮縣秀林鄉和平和工二路 49 號	03-8465384	
台灣水泥股份和平公司	花蓮縣秀林鄉和平村和平路 263 號	03-8682111	
和平電力股份有限公司	花蓮縣秀林鄉和平村和工二路 7 號	03-8681900	
振興汽車企業社	花蓮縣秀林鄉和平村 6 鄰 30 之 7 號	03-8681380	
玖豪股份有限公司	花蓮縣秀林鄉和平村和平 30 之 9 號	03-8682155	
台灣電力股份有限公司花東供電區營運所(和平變電所)	花蓮縣秀林鄉和平村和工二路 71 號	03-8230023	
台灣電力股份有限公司(青山施工處)	花蓮縣秀林鄉和平村和平 30 之 12 號	03-8681002	
同順企業社	花蓮縣秀林鄉和平村 190-4 號	0905-167178	范小姐
台灣電力股份有限公司(輸變電工程處北區施工處)	花蓮縣秀林鄉和平村和平 30 之 14 號	02-23227168	
大陸工程股份有限公司	花蓮縣秀林鄉和平村和工四路 15 號	03-8681063	
建東礦業股份有限公司	花蓮縣秀林鄉和平村 34 之 3 號 2 樓	03-8682155	
上華機械有限公司	宜蘭縣五結鄉利工一路二段 68 號	03-9906821	
台灣中油股份有限公司油品行銷事業部東區營業處(和平加油站)	花蓮縣秀林鄉和平村和平路 31-1 號	03-8681261	
龍華預拌混凝土有限公司	花蓮縣新城鄉新城村新興一路 1 巷 6 號	03-8611198	
友誠有限公司	花蓮市富裕十街 50 巷 7 號	03-8682185	
景豪股份有限公司	花蓮縣秀林鄉和平村和平 34-3 號二樓	03-8682155	
新展東股份有限公司	花蓮市明心街 1-39 號 1 樓	0921-098469	