

# 和平工業區

## 設立緣起

和平工業區開發之目的，旨在配合政府經濟發展及建設東部地區之政策，並應東部地區工業發展之需要，加速地方經濟繁榮。和平工業區位於花蓮縣秀林鄉，與宜蘭縣相隔，距花蓮市區約 50 公里。本工業區內有北迴鐵路及蘇花公路貫穿其中，和平火車站位於工業區之東南隅，交通便捷。和平工業區為配合臺灣西部水泥業東移政策，開闢鄰近礦區之水泥生產專區，提供水泥業者一處優良、方便、經濟之投資設廠園地。和平工業區之整體規劃開發特色為集中設廠，統一管理，將東移水泥業可能造成之環境負面影響減至最低。所附設專用港區，將採礦、生產、運輸之作業點緊密結合，使國內水泥業之生產營運邁向更現代化的境界，劃設一般工業區之目標為因應當地一般工業及石材業設廠用地需求，配合產業東移政策充分善用東部既有資源，引進產業人口，促進東部之發展與繁榮。

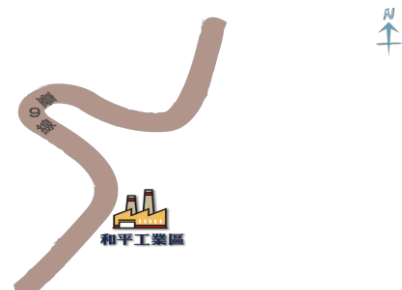
## 工業區基本資料

編定完成時間	81年	租金優惠措施	006688
開發完成時間	87年	開發主體	經濟部工業局
土地使用編定	都市計畫工業區	產值	457.4億元
總面積	486.72公頃	就業人口	436人
開發單位	榮民工程事業管理處		

## 工業區地理交通

主要聯外道路	臺9線
機場	花蓮機場 45 公里
港口	和平港 (工業區內)
火車站	和平車站 0.3 公里

## 工業區地理位置示意圖



## 工業區公共設施

道路	7.48 公里	電力供電量	91,576 瓩 / 日
路燈	493 盞	供電電廠	冬山變電所
雨水下水道系統	9,190.12 公尺	轄區警局	花蓮縣警察局新城分局 和平派出所
污水下水道系統	10,158.5 公尺	轄區消防隊	花蓮縣消防局和平消防分隊
自來水供水量	11,248 公噸 / 日	綠帶	38,975 平方公尺
供水水源	臺灣自來水股份有限公司 第九區管理處	其他公用設施	經濟部礦物局和平保安中心

## 工業區污水處理

處理方式	生物化學處理法	平均日處理量	135 噸 / 日
設計處理量	500 噸 / 日		

## 工業區土地配置與廠商概況

用地類型	面積 (公頃)	佔比例
生產事業用地	171.22	35.18%
相關產業用地	0	0%
公共設施用地	146.65	30.13%
其他	168.85	34.69%

## 工業區廠商生產概況

生產狀況	家數	佔比例
生產中	11	61.1%
建廠中	6	33.3%
停工	0	0%
歇業	0	0%
未建廠	1	5.6%

## 工業區主要廠商 (產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
臺灣水泥股份有限公司 和平分公司	水泥製造業	中國石油股份有限公司 油品行銷事業部東區營業處 和平加油站	汽油零售
和平電力股份有限公司	電力供應業	臺灣電公 和仁配電變所	電力供應業
玖豪股份有限公司	砂石及黏土採取業		

## 工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
砂、石採取及其他礦業	3	16.7	0.94	1.00	個人及家庭用品維修業	1	5.6	0.33	0.35
電力供應業	4	22.2	31.69	33.91	機械設備製造業	2	11.1	0.42	0.45
其它礦業及土石採取業	0	0.0	0	0.00	零售業	1	5.6	0.19	0.20
石油及煤製品製造業	0	0.0	0	0.00	非金屬礦物製品製造業	7	38.9	59.89	64.08

## 109 年度重要紀事

109/4/23 辦理「產業園區屋頂型太陽光電招商說明會(花蓮場)」

109/5/12 辦理「企業防疫紓困及振興因應措施」說明會

109/5/28 辦理「產業園區屋頂型太陽光電平台推廣說明會-光華場」

109/10/8 辦理「工業區下水道使用管理規章部分條文修正宣導說明會」

# 和平工業區

