

龍德（兼利澤）工業區服務中心

服務中心成立日期

67 年 12 月

地址

◆ 龍德工業區

270016 宜蘭縣蘇澳鎮自強路 12 號

◆ 利澤工業區

268015 宜蘭縣五結鄉利工二路 46 號

聯絡電話

◆ 龍德工業區

03-9901728

◆ 利澤工業區

03-9909128

傳真電話

◆ 龍德工業區

03-9904916

◆ 利澤工業區

03-9904418

網址

www.moeaidb.gov.tw/iphw/lungte

電子郵件信箱

◆ 龍德工業區

z104box@moeaidb.gov.tw

◆ 利澤工業區

z105box@moeaidb.gov.tw

龍德工業區

設立緣起

龍德工業區係由經濟部工業局策動推動，中興工程顧問社負責工程規劃設計監造，中華工程公司負責開發施工，於 66 年 11 月開發，至 67 年 12 月底完成並公告出售，於 69 年 7 月成立龍德工業區管理中心辦理管理維護工作，為提升行政效率及服務一元化，於 88 年 7 月更名為龍德工業區服務中心。

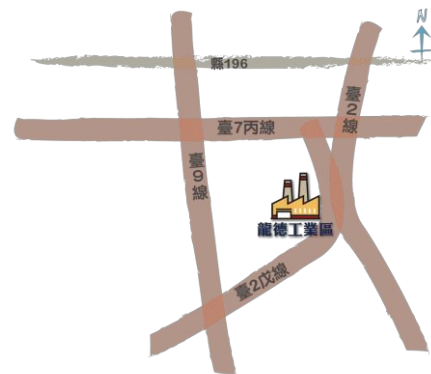
工業區基本資料

編定完成時間	66年11月	租金優惠措施	無
開發完成時間	67年12月	開發主體	經濟部工業局
土地使用編定	非都市土地工業區	產值	2,135.9 億元
總面積	236.09 公頃	就業人口	6,671 人
開發單位	中華工程股份有限公司		

工業區地理交通

主要聯外道路	臺 2 線、臺 2 戊線
港口	蘇澳港 6 公里
火車站	蘇澳新車站 3.5 公里 蘇澳車站 7 公里 羅東車站 12 公里
國道交流道	國道 5 號蘇澳交流道 3 公里
其他重要交通設施	臺 9 線 3.5 公里

工業區地理位置示意圖



工業區公共設施

道路	13.37 公里	電力供電量	18,204 千瓦 / 日
路燈	265 盞	供電電廠	冬山服務所、蘇澳服務所
雨水下水道系統	13,056 公尺	轄區警局	宜蘭縣警察局蘇澳分局馬賽派出所、 宜蘭縣警察局羅東分局冬山分駐所
污水下水道系統	12,352 公尺	轄區消防隊	宜蘭縣馬賽消防隊、 宜蘭縣蘇澳消防隊、 宜蘭縣冬山消防隊
自來水供水量	10,300 公噸 / 日	綠帶	17,092 平方公尺
供水水源	龍德淨水廠、蘇澳淨水廠、 丸山淨水廠	其他公用設施	中華電信施工所

工業區污水處理

處理方式	化學加生物法	平均日處理量	3,372 噸 / 日
設計處理量	5,008 噸 / 日	平均水量收費率	85%

工業區土地配置與廠商概況 (一期)

用地類型	面積 (公頃)	佔比例
生產事業用地	175.64	74.40%
相關產業用地	2.69	1.14%
公共設施用地	27.67	11.72%
其他	30.09	12.75%

工業區廠商生產概況 (一期)

生產狀況	家數	佔比例
生產中	237	90.11%
建廠中	10	3.8%
停工	0	0%
歇業	8	3.04%
未建廠	8	3.04%

工業區主要廠商 (產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
臺灣化學纖維股份有限公司龍德廠	硫酸、二硫化碳、純對苯二甲酸	邦特生物科技股份有限公司宜蘭二廠	醫療用延長管、血液迴路管
羅東鋼鐵股份有限公司	鋼鐵	品青企業股份有限公司	化學品
臺灣湯淺電池股份有限公司	蓄電池、電池		

工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
石油及天然氣礦業	1	0.41	0.58	0.34	木竹製品製造業	5	2.07	1.76	1.04
食品製造業	26	10.74	12.58	7.45	紙漿、紙及紙製品製造業	4	1.65	2.75	1.62
飲料製造業	2	0.83	0.39	0.23	石油及煤製品製造業	6	2.48	1.89	1.12
紡織業	3	1.24	51.74	30.63	化學材料製造業	7	2.89	4.52	2.67
成衣及服飾品製造業	1	0.41	0.49	0.29	其他化學製品製造業	10	4.13	4.18	2.48

工業區廠商行業類別									
廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
藥品及醫用化學製品製造業	4	1.65	1.40	0.83	汽車及其零件製造業	2	0.83	0.77	0.46
橡膠製品製造業	3	1.24	0.56	0.33	其他運輸工具及其零件製造業	4	1.65	1.47	0.87
塑膠製品製造業	12	4.96	4.26	2.52	家具製造業	1	0.41	0.18	0.10
非金屬礦物製品製造業	23	9.50	16.51	9.77	其他製造業	5	2.07	2.68	1.59
基本金屬製造業	12	4.96	13.96	8.26	用水供應業	1	0.41	0.27	0.16
金屬製品製造業	44	18.18	16.09	9.52	廢棄物清除、處理及資源回收業	6	2.48	1.69	1.00
電子零組件製造業	4	1.65	1.82	1.07	建材批發	1	0.41	0.64	0.38
電腦、電子產品及光學製品製造業	1	0.41	0.27	0.16	陸上運輸業	1	0.41	1.95	1.16
電力設備製造業	6	2.48	9.10	5.39	倉儲業	1	0.41	0.49	0.29
機械設備製造業	44	18.18	13.42	7.94	電信業	1	0.41	0.33	0.20
其他食品製造業	1	0.41	0.18	0.11					

智慧園區	
龍德工業區下水道系統自動水質水量連續監測 (視) 傳輸設施	本工業區污水處理廠所設連續水質監測系統 (CWMS)，定期將進、放流量及放流水質數據，傳輸至宜蘭縣政府環境保護局管控中心、本局工業區環保中心戰情室。
宜蘭縣空氣品質感測物聯網發展布建計畫-龍德工業區布建計畫	108~109 年度宜蘭縣空氣品質感測物聯網感測器布建計畫，本工業區共設置路燈桿附掛 100 組空氣品質感測器，透過感測器收集相關資料風向、風速、淹水感知，再經過智慧型傳訊紀錄器將資料傳送至中央伺服器，分析當地的相關數據，即時做出反應措施。

未來展望

龍德工業區經過工更之後，改造園區環境與景觀，例如工業區入口意象、人行道、綠帶、廠商指示牌、道路、道路邊溝、廠商自主圍牆綠美化等等，使整個工業區活絡起來，讓區內工作的員工們有個優質的工作環境，提升廠商企業形象及競爭力，增加廠商投資設廠意願。宜蘭縣是最適合居住的健康城市，觀光資源豐富發展且觀光工廠潛力雄厚，建立產業界與學術界技術以及人力資源合作的平台，輔導廠商轉型為觀光工廠，結合鄰近傳藝中心、冬山河親水公園、蘇澳冷泉、武荖坑風景區等，發展樂活工業區，促進地方繁榮與增加稅收。

龍德工業區

