

# 林口工業區服務中心

## 服務中心成立日期

71 年

## 地址

333001 桃園市龜山區文化一路 53 號

## 聯絡電話

03-3282380

## 傳真電話

03-3961503

## 網址

[www.moeaidb.gov.tw/iphw/linkou/](http://www.moeaidb.gov.tw/iphw/linkou/)

## 電子郵件信箱

[z112box@moeaidb.gov.tw](mailto:z112box@moeaidb.gov.tw)

# 林口工二工業區

## 設立緣起

政府為促進林口地方繁榮，及輔導三重、蘆洲、新莊、板橋、樹林等市鎮之「違章」及地下工廠遷廠，協助臺灣北部地區興辦工業人解決工業用地取得之困難，特於林口特定區內規劃五個工業區計 569 公頃。

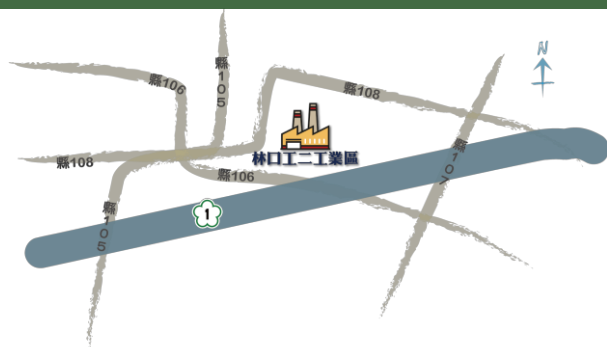
## 工業區基本資料

編定完成時間	68年9月	租金優惠措施	無
開發完成時間	71年2月	開發主體	經濟部工業局
土地使用編定	都市計畫乙種工業區	產值	212.8億元
總面積	52公頃	就業人口	7,394人
開發單位	臺灣土地開發信託投資股份有限公司		

## 工業區地理交通

主要聯外道路	縣108線
機場	松山機場 19.5公里
火車站	臺北站 18公里
高鐵車站	臺北站 18公里
國道交流道	國道1號林口交流道 41公里

## 工業區地理位置示意圖



## 工業區公共設施

道路	5.59公里	電力供電量	128,752.85 瓩 / 日
路燈	92盞	供電電廠	東林變電所
雨水下水道系統	3,454平方公尺	轄區警局	新北市警察局新莊分局林口分駐所
自來水供水量	1,926公噸 / 日	轄區消防隊	新北市林口消防隊
供水水源	板新給水廠	綠帶	6,208平方公尺

## 工業區土地配置與廠商概況

用地類型	面積 (公頃)	佔比例	生產狀況	家數	佔比例
生產事業用地	40.97	78.78%	生產中	182	97.33%
相關產業用地	5.02	9.65%	建廠中	0	0%
公共設施用地	6.46	12.42%	停工	0	0%
其他	0	0%	歇業	3	1.60%
			未建廠	2	1.07%

## 工業區主要廠商（產值前五名）

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
成台股份有限公司	各型鋼管專業製造	臺灣柏恩氏電子股份有限公司三廠	可變電阻、恢復式保險絲
阿克蘇諾貝爾常誠股份有限公司	粉體塗料	英屬維京群島商祥茂光電科技股份有限公司臺灣分公司	光學材料及元件、通訊傳播設備、光學儀器及設備
吉祥工業股份有限公司	複合板		

## 工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
機械設備製造業	30	16.57	4.67	12.35	其他製造業	7	3.87	1.41	3.73
金屬製品製造業	29	16.02	6.76	17.87	電腦、電子產品及光學製品製造業	6	3.31	1.42	3.75
塑膠製品製造業	28	15.47	5.45	14.41	印刷及資料儲存媒體複製業	4	2.21	0.92	2.43
紡織業	18	9.94	3.74	9.89	橡膠製品製造業	3	1.66	0.53	1.40
基本金屬製造業	14	7.73	1.95	5.15	家具製造業	3	1.66	0.93	2.46
電力設備及配備製造業	10	5.52	2.61	6.90	紙漿、紙及紙製品製造業	2	1.10	0.41	1.08
食品及飼品製造業	8	4.43	1.00	2.64	木材製品製造業	2	1.10	0.23	0.61
其他化學製品製造業	8	4.43	1.91	5.05	汽車及其零件製造業	1	0.55	0.08	0.21
電子零組件製造業	8	4.43	3.81	10.07					

觀光工廠			
觀光工廠名稱	聯絡方式	特色產品與活動	備註
吳福洋襪子故事館	新北市林口區工九路 3 號 02-26035008	<p>產品：嬰兒襪、童襪、女襪、紳士襪、運動襪、除臭襪及各類襪襪。</p> <p>活動：臺灣第一家襪子工廠，完整保存臺灣織襪產業發展與企業歷史的珍貴史料，現場並展示織襪流程，另外搭配季節性主題規劃的 DIY 課程，讓全家大小一同體驗百年前傳統手搖織襪的樂趣！</p>	
光淙金工藝術館	新北市林口區粉寮路一段 104 號 02-86014430	<p>產品：以專業研發設計生產珠寶飾品以及相關製作之工具設備、原料、耗材、保養系列產品的販售與提供技術顧問服務。</p> <p>活動：國內第一家也是全國唯一珠寶飾品優良觀光工廠，呈現珠寶產業歷史文化、開放製程參觀、介紹珠寶知識；在精品區遊客可盡情選購設計感十足的飾品，另有飾品 DIY 體驗課程，可製作專屬的飾品。</p>	
王子創意文具國	新北市林口區粉寮路一段 86 號 02-25783927	<p>產品：原子筆、橡皮擦、削筆器、尺等多元文具組合。</p> <p>活動：讓遊客能了解文具產業的歷史文化背景及臺灣傳統產業的在地精神，有完整的導覽與環保材質的 DIY 寓教於樂。</p>	

智慧園區	
智慧設施或計畫項目	內容介紹
林口工二工業區 監視器遠端監控系統	本工業區共設置 46 支監視鏡頭，除可協助警方辦案所需之佐證畫面，發揮嚇阻宵小之效果，提升本工業區之治安成效外，於豪大雨及颱風來襲時，亦可即時監控區內情形。
新北市空氣品質物聯網布建計畫	本工業區共設置 7 個微型空氣品質感測器，透過感測器收集相關資料風向、風速等資料。透過污染趨勢、即時數據分析及足跡重現，將可大幅縮小稽查範圍，增加稽查效率、並達科技辦案之效。

## 109 年度重要紀事

- 109/01/20 辦理「工業區太陽光電設置經驗分享說明會」。
- 109/02/21 辦理「屋頂綠能對經營效益的評估說明會」。
- 109/04/24 辦理「產業園區太陽光電政策宣導暨設置推廣說明會」林口場。
- 109/04/29 辦理「經濟部因應新冠肺炎資金紓困及振興資源方案介紹」說明會。
- 109/04/30 辦理「經濟部因應新冠肺炎資金紓困及振興資源方案介紹」說明會。
- 109/07/27 辦理「產學媒合實務、個人資料保護法及公共設施用地占用處理等教育訓練」。
- 109/08/19 辦理「5G 時代傳統產業轉型的契機教育訓練」。
- 109/08/19 辦理「傳統產業如何跨出技術研發的第一步教育訓練」。
- 109/08/27 辦理「林口工二工業區污水納入林口水資源中心暨應急污水處理廠變更為監測站說明會」。
- 109/09/18 辦理「109 年度林口工業區消防救災實兵演練」。
- 109/09/30 辦理「林口工二工業區污水系統使用費暨下水道使用管理規章部份條文修訂說明會」。

## 未來展望

在各有關機關密切配合，全區廠商大力支持協助，以及全體同仁辛勤努力下，頗有成效，深獲各界好評。我們結合所有助力，為區內公益而努力，為全體廠商提供更佳服務，以創造更顯著之成就與績效，讓廠商在優良環境中增強競爭力。

