

大里工業區服務中心

服務中心成立日期

83年3月1日

地址

412037 臺中市大里區仁化里工業路2號

聯絡電話

04-24910226

傳真電話

04-24910203

網址

www.moeaidb.gov.tw/iphw/dali/

電子郵件信箱

z203box@moeaidb.gov.tw

大里工業區

設立緣起

臺中市政府（前臺中縣政府）與臺灣土地開發信託投資股份有限公司為繁榮地方經濟，並配合政府輔導不合分區使用之工廠遷廠計畫，適應鄰近鄉鎮工業發展實際需要，選定臺中市大里、太平兩區，開發為示範性工業區。

工業區基本資料

編定完成時間	78年8月	租金優惠措施	無
開發完成時間	81年12月	開發主體	臺中市政府
土地使用編定	非都市土地工業區	產值	238億元
總面積	77.21公頃	就業人口	8,783人
開發單位	臺灣土地開發信託投資股份有限公司		

工業區地理交通

主要聯外道路	縣129線
機場	臺中國際機場 45公里
火車站	臺中站 15公里 烏日站 17公里
高鐵車站	國道3號霧峰交流道 10公里 國道1號南屯交流道 15公里

工業區地理位置示意圖



工業區公共設施

道路	10.08公里	電力供電量	23,975 瓩 / 日
路燈	362 盞	供電電廠	塗城變電所、仁化變電所
雨水下水道系統	20,160 公尺	轄區警局	臺中市警察局霧峰分局仁化派出所 臺中市警察局太平分局宏龍派出所
污水下水道系統	7,644 公尺	轄區消防隊	臺中市消防局第3救災救護大隊仁化分隊
自來水供水量	6,080 公噸 / 日	綠帶	4.23 公頃
供水水源	自來水公司-大里服務所	其他公用設施	中華郵政、污水處理廠、公園、自來水供水塔、中華電信機房

工業區污水處理

處理方式	活性污泥法	平均日處理量	800-1100 噸 / 日
設計處理量	6,000 噸 / 日	年平均收費率	115.6%

工業區土地配置與廠商概況

用地類型	面積 (公頃)	佔比例	生產狀況	家數	佔比例
生產事業用地	49.70	64.37%	生產中	280	96.895%
相關產業用地	0	0%	建廠中	4	1.38%
公共設施用地	23.96	31.04%	停工	0	0%
其他	3.54	4.59%	歇業	5	1.73%
			未建廠	0	0%

工業區廠商生產概況

工業區主要廠商 (產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
台灣高壹工機股份有限公司	氣動工具製造	春錫機械工業股份有限公司	手工具及機械製造加工
喬崑進科技股份有限公司	立式、龍門、五面加工機	三能食品器具(股)公司	烤盤、吐司盤、蛋糕模、其它烘焙相關工具
巨立實業股份有限公司	鍍板、電鍍原料、硫酸		

工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
基本金屬製造業	7	2.5	1.37	2.76	食品製造業	4	1.43	0.53	1.07
電子零組件製造業	3	1.41	0.37	0.74	橡膠製品製造業	2	0.71	0.47	0.95
汽車及其零件製造業	7	2.5	1.03	2.07	化學原材料	1	0.35	0.16	0.32
木竹製品製造業	1	0.35	0.18	0.36	紙漿、紙及紙製品製造業	2	0.71	0.33	0.66
印刷及資料儲存媒體複製業	1	0.35	0.21	0.42	皮革、毛皮及其製品製造業	7	2.5	1.51	3.04

工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
塑膠製品製造業	16	5.71	2.62	5.27	紡織業	2	0.35	0.28	0.56
機械設備製造業	105	37.5	17.48	35.19	電力設備及配備製造業	2	0.71	0.46	0.93
金屬製品製造業	105	37.5	20.62	41.49	其他運輸工具及其零件製造業	1	0.35	0.09	0.18
化學製品製造業	2	0.71	0.44	0.89	電信業	2	0.71	0.70	1.41
電腦、電子及光學製品製造業	5	1.79	0.58	1.67	批發業	3	1.41	0.31	0.62
飲料製造	2	0.71	0.26	0.52					

109 年度重要紀事

- 109/1/2 工廠管理輔導法修法既低率貸款說明會
- 109/1/17 109 年度職業災害預防宣導會(第 2 場次)
- 109/2/4 109 年度職業災害預防宣導會(第 3 場次)
- 109/2/19 堆高機操作人員(安全衛生在職教育訓練回訓班)、固定式起重機(天車)操作人員(安全衛生在職教育訓練回訓班)
- 109/3/26 區域聯防組織第 1 次會員工作會議暨防汛、防火教育訓練及太陽能發電系統推廣
- 109/4/10 舉辦「相關產業轉型培訓課程」
- 109/5/27 經營企業·您不可不知的勞資議題處理實務課
- 109/6/12 109 年度職業災害預防暨確動式衝剪機械危害及管制作業說明會
- 109/6/12 企業講座-面對疫情衝擊及新勞動法下之企業因應措施
- 109/9/23 勞動部職業安全衛生署委託辦理之「機械切割夾捲危害預防訓練課程」
- 109/9/25 中華電信資安暨綠能智慧應用說明會
- 109/11/3 109 年工業廢棄物清理管理專案「中部工業區廠商廢棄物減量與再利用輔導計畫」座談會

未來展望

本區地理位置良好交通便利資源豐富，具有發展為特殊風格工業區的優越條件，工業區服務中心除了積極加強環境保護、公共設施之管理維護及提升工業區的經濟發展和價值與廠商服務工作外，工業區未來展望將朝多元化發展，以加速產業升級為目標，在建全專業服務下，朝向滿足更人性化之需求邁進，將工業區的綠色生產化、生活舒適化、環境生態化等機能融合，以整體的力量來建構區內廠商最大的福利結合「產、官、學、研」機構能量，將工業區轉型邁向三生一體的優質環境，創造產業現代化創新的基石。

