

# 南崗（兼竹山）工業區服務中心

## 服務中心成立日期

- ◆南崗工業區  
66年8月1日
- ◆竹山工業區  
63年7月1日

## 地址

- ◆南崗工業區  
540029 南投縣南投市南崗三路 21 號
- ◆竹山工業區  
557012 南投縣竹山鎮延平一路 5 號

## 聯絡電話

- ◆南崗工業區  
049-2252291
- ◆竹山工業區  
049-2642842

## 傳真電話

- ◆南崗工業區  
049-2256875
- ◆竹山工業區  
049-2653336

## 網址

[www.moeaidb.gov.tw/iphw/nangang/](http://www.moeaidb.gov.tw/iphw/nangang/)

## 電子郵件信箱

- ◆南崗工業區  
z210box@moeaidb.gov.tw
- ◆竹山工業區  
z211box@moeaidb.gov.tw

# 南崗工業區

## 設立緣起

60 年代政府為平衡臺灣地區經濟與促進工業發展，依「獎勵投資條例」於南投縣南投市八卦山麓編定開發南崗工業區，為一個綜合性工業區。開發總面積 412 公頃（產業用地 277 公頃；公共設施 103 公頃；社區用地 32 公頃），由中華工程股份有限公司負責開發。

南崗工業區位在南投市西北方，背靠八卦山脈，面對中興新村，省道臺三線貫穿本工業區，距臺中市約 25 公里，臺中港約 47 公里。交通運輸有中二高，中興、南投交流道距工業區僅 2 公里，另與東西向快速公路以及八卦山隧道銜接，交通十分便捷。

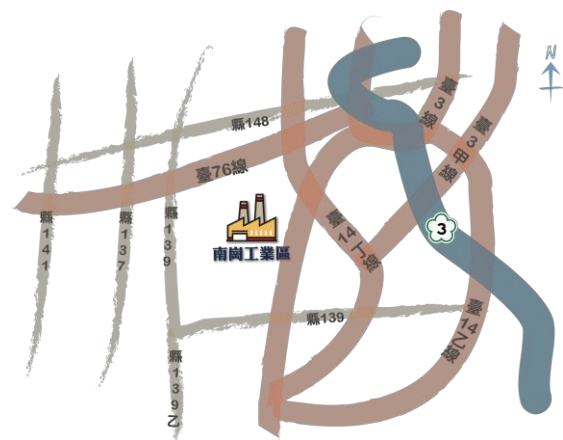
## 工業區基本資料

編定完成時間	62 年	租金優惠措施	無
開發完成時間	65 年、72 年	開發主體	經濟部工業局
土地使用編定	非都市土地工業區	產值	1,086 億元
總面積	412 公頃	就業人口	18,600 人
開發單位	中華工程股份有限公司		

## 工業區地理交通

主要聯外道路	國道 3 號、臺 3 線、臺 3 甲線、 彰投 86 線
機場	臺中國際機場 40 公里
港口	臺中港 47 公里
火車站	臺中站 25 公里
高鐵車站	烏日站 30 公里 彰化站 22 公里
國道交流道	國道 3 號南投交流道 2 公里 國道 3 號中興交流道 2 公里
其他重要交通設施	東西向快速道路

## 工業區地理位置示意圖



## 工業區公共設施

道路	397.63 公里	電力供電量	150,000 瓩 / 日
路燈	453 盞	供電電廠	南崗變電所
雨水下水道系統	26,285 平方公尺	轄區警局	南投警分局半山派出所
污水下水道系統	49,301 公尺	轄區消防隊	南投消防分隊
自來水供水量	35,000 公噸 / 日	綠帶	480,000 平方公尺
供水水源	日月潭水庫	其他公用設施	南崗托兒所、南崗勞工消費合作社

## 工業區污水處理

處理方式	活性污泥法	平均日處理量	93,652 噸 / 日
設計處理量	16,000 噸 / 日	年平均收費率	84.3%

## 工業區土地配置與廠商概況

用地類型	面積(公頃)	佔比例
生產事業用地	281.34	67.23%
相關產業用地	1.34	0.32%
公共設施用地	103.00	24.61%
其他	32.82	7.84%

## 工業區廠商生產概況

生產狀況	家數	佔比例
生產中	447	90.30%
建廠中	22	4.44%
停工	0	0%
歇業	4	0.81%
未建廠	23	4.64%

## 工業區主要廠商 (產值前五名)

廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
茂順油封工業(股)公司	油封、五金零件	臺灣陶氏化學(股)公司南崗廠	聚醚多羥醇、聚胺甲酸酯系列
台灣銅箔股份有限公司	印刷電路板用銅箔	泰谷光電科技股份有限公司	電腦晶片、晶粒
台灣卜蜂企業(股)南投肉品加工廠	冷凍冷藏雞肉		

## 工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)	廠商行業類別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)
食品及飼品製造業	38	8.12	24.67	9.33	非金屬礦物製品製造業	9	1.92	3.48	1.32
飲料製造業	3	0.64	0.87	0.33	基本金屬製造業	21	4.49	21.41	8.10
紡織業	7	1.50	6.51	2.46	金屬製品製造業	96	20.51	42.76	16.17
皮革及其製品製造業	7	1.50	2.28	0.86	電子零組件製造業	9	1.92	5.32	2.01
木竹製品製造業	4	0.85	1.80	0.68	電腦、電子產品及光學製品製造業	3	0.64	2.01	0.76

工業區廠商行業類別									
廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
紙漿、紙及紙製品製造業	23	4.91	19.46	7.36	電力設備及配備製造業	7	1.50	2.42	0.92
印刷及資料儲存媒體複製業	1	0.21	0.15	0.06	機械設備製造業	28	5.98	18.34	6.94
石油及煤製品製造業	8	1.71	3.20	1.21	汽車及其零件製造業	13	2.78	3.42	1.29
化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業	27	5.77	24.50	9.27	其他運輸工具及其零件製造業	13	2.78	6.89	2.61
其他化學製品製造業	20	4.27	12.76	4.83	家具製造業	13	2.78	4.52	1.71
藥品及醫用化學製品製造業	6	1.28	2.80	1.06	其他製造業	17	3.63	8.76	3.31
橡膠製品製造業	35	7.48	18.55	7.02	未分類其他服務業	25	5.34	9.10	3.44
塑膠製品製造業	35	7.48	18.42	6.97					

觀光工廠			
觀光工廠名稱	聯絡方式	特色產品與活動	備註
香里食品股份有限公司	南投市仁和路3號 049-2250809	活力豬文化館、冷凍、冷藏豬肉	
中永化妝品股份有限公司	南投市自強三路16號 049-2251065	芳香療法體驗營、化妝品 DIY	
家會香食品股份有限公司	南投市自強三路3號 049-2251487	小米麻糬、果凍、餅乾、糖果	

## 智慧園區

南崗工業區數位監視系統建置南崗工業區重要路口共設置全景攝影機 20 支，藉由資訊與通訊技術隨時掌握重要路口即時影像，並與警政單位相互支援，強化工業區治安防範功能，提升服務效能。

## 循環園區

循環設施或計畫項目	內容介紹
資源再生與回復	翰金公司回收壽命結束的原料或產品，並再使用於相同的價值鏈，包含：「封閉式循環」，特性為物料維持完整性，可以經過多次循環，甚至可以無限地循環，讓產品在各道輪迴中重獲新生，如貴金屬回收。
建立產業生態系統（修復及翻新）	翔棋公司在產品生命週期內，由原有供應商或第三方整修一個故障的產品，或對其外觀進行翻新，包含：修理（修正故障或毀損，並將產品恢復其原有功能）、翻新（將產品進行外觀翻新），將廢棄物變為原料，減少垃圾處理成本，且能創造產值，代表案例為二手車、二手電器、二手家具等。

## 109 年度重要紀事

- 南崗工業區南投市大崗段 435-1 地號變更為產業用地(一)公開出售，109 年 3 月 23 日完成過戶，由穩達公司承購。
- 南崗工業區南投市大崗段 292-1、292-2、389-1、390-1 地號變更為產業用地(一)公開出售，109 年 5 月 19 日完成過戶，由亞麥公司承購。
- 109 年 8 月 11 日與南投縣政府共同辦理 109 年全民防衛動員暨災害防救(民安 6 號演習)-毒性化學物質暨空氣污染災害防救演練
- 南崗工業區 109 年推動園區房屋頂設置太陽能光電，目前計有 77 家設置，總發電量 16.05MW。
- 109 年度地下水委託成大水工所採樣檢測相關數據皆符合標準，南崗工業區現況為綠燈。

## 未來展望

- 發現問題、解決問題，瞭解廠商思維，同理心解決，增進服務品質及效能。
- 蹲好馬步，扎根強化自主管理，進而自我提升、自我超越，推動工業區發展與前進。
- 配合政府政策，架起政府與廠商之間的橋樑，提供公共設施管理維護、持續精進污染防治作為、協助推動產業轉型升級計畫、朝向園區智慧化管理邁進，期能創造更優質的生產環境，促進地方經濟發展繁榮。

