

永康工業區服務中心

服務中心成立日期

70年7月

地址

710001 臺南市永康區王行里環工路 6 號

聯絡電話

06-2322350

傳真電話

06-2333287

網址

www.moeaidb.gov.tw/iphw/yongkang/

電子郵件信箱

z308box@moeaidb.gov.tw

永康工業區

設立緣起

本工業區的開發，旨在配合國家經濟建設，創造優良投資環境，協助興辦工業人解決覓地設廠之困難，繁榮地方經濟，均衡區域發展。

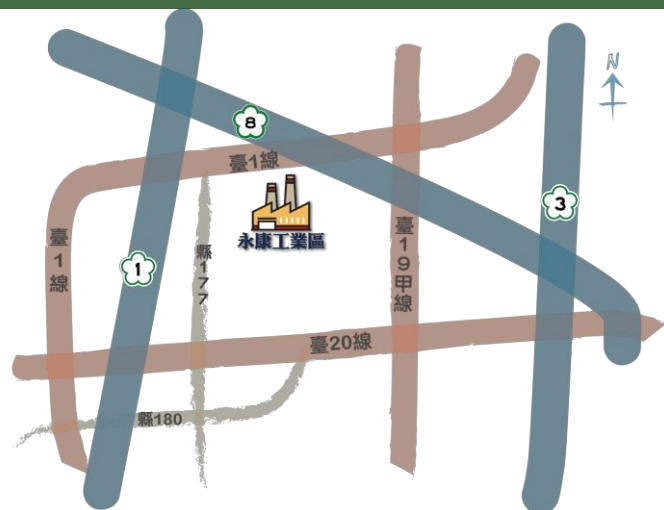
工業區基本資料

| | | | |
|--------|--------------|--------|--------|
| 編定完成時間 | 66年9月 | 租金優惠措施 | 無 |
| 開發完成時間 | 69年6月 | 開發主體 | 臺南市政府 |
| 土地使用編定 | 都市計畫工業區 | 產值 | 250億元 |
| 總面積 | 74.67公頃 | 就業人口 | 6,200人 |
| 開發單位 | 臺灣土地開發股份有限公司 | | |

工業區地理交通

| | |
|--------|--------------------------------|
| 主要聯外道路 | 國道1號、臺1線、南141線 |
| 機場 | 臺南機場 15公里 |
| 港口 | 高雄港 60公里 |
| 火車站 | 永康站 4公里 |
| 高鐵車站 | 臺南站 15公里 |
| 國道交流道 | 國道1號永康交流道 3公里 國道3號新市交流道 2公里 |

工業區地理位置示意圖



工業區公共設施

| | | | |
|---------|--------------|-------|--------------|
| 道路 | 4.5公里 | 電力供電量 | 69,080 瓩 / 日 |
| 路燈 | 72 盞 | 供電電廠 | 車行變電所、新化變電所 |
| 雨水下水道系統 | 9,423 公尺 | 轄區警局 | 臺南市警察局永康分局 |
| 污水下水道系統 | 5,200 公尺 | 轄區消防隊 | 臺南市消防局永康分隊 |
| 自來水供水量 | 1,875 公噸 / 日 | 綠帶 | 31,030 平方公尺 |
| 供水水源 | 南化水庫 | | |

工業區污水處理

| | | | |
|-------|-------------|--------|-------------------|
| 處理方式 | 標準活性污泥法 | 平均日處理量 | 1,800-2,000 噸 / 日 |
| 設計處理量 | 3,000 噸 / 日 | 年平均收費率 | 90% |

| 工業區土地配置與廠商概況 | | | 工業區廠商生產概況 | | |
|--------------|---------|--------|-----------|-----|--------|
| 用地類型 | 面積 (公頃) | 佔比例 | 生產狀況 | 家數 | 佔比例 |
| 生產事業用地 | 64.07 | 85.80% | 生產中 | 145 | 97.97% |
| 相關產業用地 | 0 | 0% | 建廠中 | 0 | 0% |
| 公共設施用地 | 10.60 | 14.20% | 停工 | 0 | 0% |
| 其他 | 0 | 0% | 歇業 | 3 | 2.03% |
| | | | 未建廠 | 0 | 0% |

| 工業區主要廠商 (產值前五名) | | | |
|-----------------|-----------|--------------|--------------|
| 廠商名稱 | 主要產品 | 廠商名稱 | 主要產品 |
| 龍鋒企業股份有限公司 | 汽車燈類製造 | 得生製藥股份有限公司 | 中西藥品及酸痛貼布 |
| 港香蘭藥廠股份有限公司 | 科學中藥 | 立康生物科技股份有限公司 | 科學中藥、保健食品、口罩 |
| 生春堂製藥工業股份有限公司 | 科學中藥、酸痛貼布 | | |

| 工業區廠商行業類別 | | | | | | | | | |
|--------------|----|----------|---------|----------|-------------------|----|----------|---------|----------|
| 廠商行業類別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) | 廠商行業類別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) |
| 食品及飼品製造業 | 12 | 8.1 | 7.74 | 10.9 | 金屬製品製造業 | 24 | 16.2 | 7.58 | 10.7 |
| 紡織業 | 8 | 5.4 | 4.87 | 6.9 | 電子零組件製造業 | 3 | 2 | 6.3 | 8.9 |
| 印刷及資料儲存媒體複製業 | 3 | 2 | 1.98 | 2.8 | 電腦、電子產品及視聽光學製品製造業 | 3 | 2 | 0.57 | 0.8 |
| 其他化學製品製造業 | 12 | 8.1 | 3.51 | 5 | 電力設備及配備製造業 | 5 | 3.4 | 0.76 | 1.1 |
| 藥品及醫用化學製品製造業 | 10 | 6.8 | 4.2 | 5.9 | 機械設備製造業 | 10 | 6.8 | 4.41 | 6.2 |
| 塑膠製品製造業 | 14 | 9.5 | 6.15 | 8.7 | 汽車及其零件製造業 | 11 | 7.4 | 4.64 | 6.6 |
| 非金屬礦物製品製造業 | 4 | 2.7 | 2.06 | 2.9 | 其他製造業 | 4 | 2.7 | 1.63 | 2.3 |
| 基本金屬製造業 | 17 | 11.5 | 9.22 | 13 | 橡膠製品製造業 | 1 | 0.7 | 0.29 | 0.4 |

工業區廠商行業類別

| 廠商行業類別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) | 廠商行業類別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) |
|---------------|----|----------|---------|----------|--------------|----|----------|---------|----------|
| 皮革、毛皮及其製品製造業 | 1 | 0.7 | 0.16 | 1 | 倉儲業 | 1 | 0.7 | 0.58 | 1 |
| 其他運輸工具及其零件製造業 | 4 | 2.70 | 1.58 | 3.8 | 紙漿、紙、及紙製品製造業 | 1 | 0.7 | 0.16 | 1 |

觀光工廠

| 觀光工廠名稱 | 聯絡方式 | 特色產品與活動 | 備註 |
|--------------|-------------------------------|--|----|
| 立康生物科技股份有限公司 | 臺南市永康區王行里環工路29號 06-2337068 | 產品：科學中藥、保健食品、痲痛藥布、口罩 活動：來到「立康中草藥產業文化館」走進【時光隧道】，領略數千年來中醫藥文化的歷史傳承、探索台灣民間用藥文化的演進，館內有草本DIY體驗、健康講座、專人導覽服務等，榮獲2019年優良觀光工廠 | |

循環園區

無

智慧園區

| 智慧設施或計畫項目 | 內容介紹 |
|---------------|--|
| 智慧型空氣污染改善系統建置 | 利用物聯雲端系統+ LINE 推播系統監控廠商空氣污染，輔導業者解決空污問題，降低工業區與周遭居民對空污之衝突。 |
| 建構民生公共物聯網計畫 | 臺南市政府環保局於本區設置 22 台空氣品質感測器，透過感測器收集相關資料，及時回報資訊。 |

109 年度重要紀事

- 109/02/25 辦理「現場徵才活動」。
- 109/04/14 辦理「南區健康服務中心派員駐點諮詢服務」。
- 109/06/19 辦理「堆高機操作人員在職教育訓練」。
- 109/07/20 辦理「職場心理健康(衛生)促進課程」。
- 109/08/04 辦理廠商「109 年民防團基本訓練」。
- 109/09/30 辦理「下水道管理規章說明會」。

未來展望

工業區服務中心為政府與廠商間之溝通橋樑，政府與廠商之互動良否？不僅關係政府形象，更將牽動廠商投資意願進而影響整體經濟發展。而工業區的服務工作是永無止境的經常性業務，本中心在服務廠商方面之績效，已普獲廠商肯定，然近幾年景氣低迷，面對企業經營之艱難，本中心同仁應致力加強服務功能與服務品質，配合政府政策，協助企業突破困境，繼續為促進經濟繁榮而努力。相信永康工業區未來將更進步繁榮發展。

永康工業區

