

大發（兼鳳山）工業區服務中心

服務中心成立日期

68 年 10 月 16 日

電子郵件信箱

z313box@moeaidb.gov.tw

地址

◆大發工業區

831134 高雄市大寮區過溪村華中路 1 號

◆鳳山工業區

830046 高雄市鳳山區輜汽北一路 17 號

聯絡電話

◆大發工業區

07-7871281

◆鳳山工業區

07-7711416

傳真電話

◆大發工業區

07-7873523

◆鳳山工業區

07-7151863

網址

www.moeaidb.gov.tw/iphw/tafa/

大發工業區

設立緣起

配合政府提升經濟政策，經工業局妥善規劃開發本工業區，以提供完善環境，吸引廠商於本區投資設廠，目前係屬甲種工業區，已有約 600 家廠商設立。

工業區基本資料

| | | | |
|--------|------------|--------|---------|
| 編定完成時間 | 64年10月 | 租金優惠措施 | 無 |
| 開發完成時間 | 67年6月 | 開發主體 | 經濟部工業局 |
| 土地使用編定 | 都市計畫工業區 | 產值 | 2,926億元 |
| 總面積 | 378.81公頃 | 就業人口 | 24,954人 |
| 開發單位 | 中華工程股份有限公司 | | |

工業區地理交通

| | |
|--------|-----------------------------------------|
| 主要聯外道路 | 臺29線、臺88線 |
| 機場 | 小港機場 12 公里 |
| 港口 | 高雄港 20 公里 |
| 火車站 | 高雄站 20 公里 |
| 高鐵車站 | 左營站 25 公里 |
| 捷運 | 捷運小港站 5.8 公里 |
| 國道交流道 | 國道 1 號鳳山交流道 10 公里 國道 3 號大發交流道 0.2 公里 |

工業區地理位置示意圖



工業區公共設施

| | | | |
|---------|---------------|-------|-----------------|
| 道路 | 23.11 公里 | 電力供電量 | 1,791,629 瓩/日 |
| 路燈 | 589 盞 | 供電電廠 | 昭明、潮寮、上寮、高港變電所 |
| 雨水下水道系統 | 61,965 公尺 | 轄區警局 | 高雄市警察局林園分局大發駐在所 |
| 污水下水道系統 | 23,000 公尺 | 轄區消防隊 | 高雄市大寮消防隊 |
| 自來水供水量 | 36,000 公噸 / 日 | 綠帶 | 85,700 平方公尺 |
| 供水水源 | 鳳山給水廠、拷潭給水廠 | | |

| 工業區土地配置與廠商概況 | | | 工業區廠商生產概況 | | |
|--------------|--------|-------|-----------|-----|------|
| 用地類型 | 面積(公頃) | 佔比例 | 生產狀況 | 家數 | 佔比例 |
| 生產事業用地 | 311.48 | 82.2% | 生產中 | 588 | 96% |
| 相關產業用地 | 1.99 | 0.5% | 建廠中 | 21 | 3.4% |
| 公共設施用地 | 65.34 | 17.3% | 停工 | 1 | 0.2% |
| 其他 | 0 | 0% | 歇業 | 1 | 0.2% |
| | | | 未建廠 | 1 | 0.2% |

| 工業區主要廠商(產值前五名) | | | |
|------------------------|---------------|---------------|-------|
| 廠商名稱 | 主要產品 | 廠商名稱 | 主要產品 |
| 長春人造樹脂廠股份有限公司 (大發廠) | 合成樹脂、塑膠、橡膠、玻璃 | 台郡科技股份有限公司大發廠 | 印刷電路板 |
| 大連化工股份有限公司 | 合成樹脂、塑膠、橡膠 | 國巨股份有限公司 | 被動元件 |
| 長興材料工業股份有限公司 (大發廠) | 其他紙製品、其他化學製品 | | |

| 工業區廠商行業類別 | | | | | | | | | |
|--------------|----|----------|---------|----------|-----------------------------|-----|----------|---------|----------|
| 廠商行業類別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) | 廠商行業類別 | 家數 | 家數比例 (%) | 面積 (公頃) | 面積比例 (%) |
| 食品及飼品製造業 | 30 | 4.9 | 9.31 | 3 | 塑膠製品製造業 | 41 | 6.69 | 10.64 | 3.39 |
| 飲料製造業 | 1 | 0.16 | 0.90 | 0.29 | 非金屬礦物製品製造業 | 30 | 4.9 | 16.94 | 5.40 |
| 紡織業 | 4 | 0.65 | 1.58 | 0.50 | 基本金屬製造業 | 100 | 16.3 | 30.17 | 9.62 |
| 家具製造業 | 7 | 1.14 | 3.96 | 1.26 | 金屬製品製造業 | 101 | 16.5 | 36.03 | 11.49 |
| 皮革、毛皮及其製品製造業 | 1 | 0.16 | 0.42 | 0.13 | 電子零組件製造業 | 21 | 3.43 | 9.48 | 3.02 |
| 木竹製品製造業 | 2 | 0.33 | 0.29 | 0.09 | 電力設備及配備製造業 | 9 | 1.47 | 11.16 | 3.56 |
| 紙漿、紙及紙製品製造業 | 7 | 1.14 | 1.73 | 0.55 | 機械設備製造業 | 33 | 5.39 | 10.23 | 3.26 |
| 印刷及資料儲存媒體複製業 | 3 | 0.49 | 3.22 | 1.03 | 汽車及其零件製造業 | 3 | 0.49 | 1.28 | 0.40 |
| 石油及煤製品製造業 | 8 | 1.31 | 3.35 | 1.06 | 其他運輸工具製造業 | 8 | 1.36 | 3.30 | 1.05 |
| 藥品及醫用化學製品製造業 | 2 | 0.33 | 0.74 | 0.24 | 電腦、電子產品及光學製品製造業 | 6 | 0.98 | 2.37 | 0.76 |
| 橡膠製品製造業 | 32 | 5.22 | 6.93 | 2.21 | 化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業 | 36 | 5.88 | 40.58 | 12.95 |
| 其他製造業 | 15 | 2.37 | 7.88 | 2.51 | 其他化學製品製造業 | 25 | 4.08 | 49.10 | 15.66 |
| 其他未分類製造業 | 63 | 9.32 | 32.81 | 10.46 | | | | | |

109 年度重要紀事

- 109/06/15 辦理「109 年度大發工業區推動廠房屋頂設置太陽光電宣導會」。
- 109/07/24 辦理「產業轉型·創新未來-系列講座」。
- 109/08/11 辦理「109 年勞動基準法宣導會」。
- 109/09/11 辦理「超級大發非常有愛捐血活動」。
- 109/10/28 辦理「工業區轉型再生座談會」。

未來展望

大發(兼鳳山)工業區開發至今，產業型態也隨時代潮流有微幅改變，近幾年來工業區多項硬體更新，亦增添園區原有風貌，目前設廠用地供不應求。為深耕臺灣，全力推動產、官、學整合平臺，以提升產業競爭力，並建構一個「友善安全產業園區」，創造生產安心、生活順心、天天開心的工作環境，是園區更新活化的目標；融合廠區與居民成為生命共同體，成為繁榮、永續的工業園區。

大發工業區

