

# 官田工業區服務中心

## 服務中心成立日期

64 年 12 月

## 地址

720402 臺南市官田區二鎮里工業路 21 號

## 聯絡電話

06-6981189

## 傳真電話

06-6985846

## 網址

[www.moeaidb.gov.tw/iphw/guantian/](http://www.moeaidb.gov.tw/iphw/guantian/)

## 電子郵件信箱

[z307box@moeaidb.gov.tw](mailto:z307box@moeaidb.gov.tw)

# 官田工業區

## 設立緣起

創造優良投資環境·增加就業機會·以減輕臺南市人口外流達均衡區域發展。

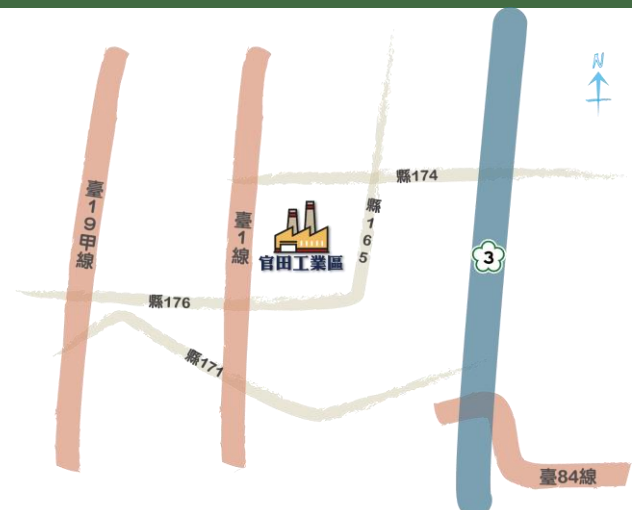
## 工業區基本資料

編定完成時間	64年2月	租金優惠措施	無
開發完成時間	66年6月	開發主體	經濟部工業局
土地使用編定	都市計畫甲種工業區	產值	936億元
總面積	227公頃	就業人口	8,017人
開發單位	中華工程股份有限公司		

## 工業區地理交通

主要聯外道路	臺1線
機場	臺南機場 50公里
港口	安平港 50公里
火車站	隆田站 3公里
高鐵車站	臺南站 50公里 嘉義站 47公里
國道交流道	國道1號麻豆交流道 15公里 國道1號新營交流道 20公里 國道3號烏山頭交流道 4公里 國道3號官田系統交流道 5公里

## 工業區地理位置示意圖



## 工業區公共設施

道路	11.72公里	電力供電量	40,688 瓩 / 日
路燈	240 盞	供電電廠	曾文水庫發電廠 烏山頭水庫發電廠
雨水下水道系統	3,994.88 公尺	轄區警局	臺南市麻豆分局官鎮派出所
污水下水道系統	19,876.06 公尺	轄區消防隊	臺南市官田救災救護分隊
自來水供水量	26,000 公噸 / 日	綠帶	綠地 6,040 平方公尺
供水水源	烏山頭水庫、曾文水庫	其他公用設施	郵局、中油加油站

## 工業區污水處理

處理方式	標準活性污泥法	平均日處理量	5,320 噸 / 日
設計處理量	10,000 噸 / 日	年平均收費率	97%

工業區土地配置與廠商概況			工業區廠商生產概況		
用地類型	面積(公頃)	佔比例	生產狀況	家數	佔比例
生產事業用地	151	66.52%	生產中	17	92.39%
相關產業用地	14	6.17%	建廠中	4	2.17%
公共設施用地	41	18.06%	停工	0	0%
其他	21	9.25%	歇業	4	2.17%
			未建廠	6	3.27%

工業區主要廠商(產值前五名)			
廠商名稱	主要產品	廠商名稱	主要產品
中鋼結構股份有限公司	鋼鐵製造業	台暉鋁業股份有限公司	基本金屬製造業
大統益股份有限公司	食品製造業	中國化學製藥股份有限公司	藥品製造業
怡華實業股份有限公司	紡織製造業		

工業區廠商行業類別									
廠商行業類別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)	廠商行業類別	家數	家數比例(%)	面積(公頃)	面積比例(%)
食品及飼品製造業	22	12.64	12.97	8.11	電腦、電子產品及光學製品製造業	2	1.15	2.14	1.34
紡織業	19	10.91	28.49	17.8	電子零組件製造業	5	2.87	3.91	2.44
橡膠製品製造業	4	2.29	1.23	0.77	其他製造業	4	2.29	2.7	1.69
紙漿、紙及紙製品製造業	1	0.57	0.90	0.56	塑膠製品製造業	16	9.19	8.94	5.59
運輸工具製造修配業	3	1.72	3.49	2.19	基本金屬製造業	12	6.89	10.20	6.38
皮革、皮毛及其製品製造業	1	0.57	0.31	0.19	藥品及醫用化學製品製造業	6	3.45	5.27	3.29

## 工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
其他化學製品製造業	15	8.62	5.24	3.28	電力設備及配備製造業	7	4.02	10	6.25
化學原材料、肥料、氮化合物、塑橡膠原料及人造纖維製造業	6	3.44	2.57	1.61	石油及煤製品製造業	1	0.57	0.27	0.17
非金屬礦物製品製造業	6	3.44	2.71	1.69	汽車及其零件製造業	2	1.15	2.57	1.61
金屬製品製造業	27	15.51	33.52	20.95	郵政及快遞業	1	0.57	0.19	0.12
機械設備製造業	7	4.02	2.79	1.73	其他未分類製造業	6	3.45	17.5	10.96
綜合商品批發業	1	0.57	0.12	0.075					

## 觀光工廠

觀光工廠名稱	聯絡方式	特色產品與活動	備註
炳翰人參王國觀光工廠	臺南市官田區二鎮里成功街81號 (06) 6989995	人參粉、蜜參片、人參草本飲、人參花	通過2011觀光工廠評鑑
麗豐微醺館	臺南市官田區二鎮里工業路48號 0800-882-789	發酵食品系列、乳酸菌泡菜系列、特殊營養食品系列、美容保養品系列、個人清潔用品系列、特色DIY活動...等。	通過2013觀光工廠評鑑、獲得2014年百家好店
天一藥廠中藥生活化園區觀光工廠	臺南市官田區工業路31號 (06) 6985800	保健日常調理系列產品(女性調理系列、樂活飲食系列、簡單進補系列、健康管理系列、生活應用系列、養生餐飲系列)、寵物保健系列。	通過2014觀光工廠評鑑

## 智慧園區

智慧設施或計畫項目	內容介紹
官田工業區污水處理廠水質水量自動連續監測(視)連線傳輸設備設置	本工業區污水處理廠所設連續水質監測系統(CWMS)·定期將進、放流量及放流水質數據·傳輸至臺南市政府環保局管控中心、本局工業區環保中心戰情室。
產業用水效能提升計畫	藉由查訪區內廠商意願需求·促成水資源聚落整合 本中心污水處理廠藉由環境發展委員會推動水資源整合方案與尚穩環保公司簽屬合作意向書 未來將提供污水處理廠放流水·作為產業製程清洗使用·以落實循環經濟之精神。

## 循環園區

背景說明	<p>1.政府推動「5+2」產業創新政策(「亞洲矽谷」、「智慧機械」、「綠能科技」、「生技醫藥」、「國防」·再加上「新農業」及「循環經濟」)·其中循環經濟是蔡總統的重要政見·透過能資源的再利用·讓資源生命週期延長或不斷循環·以有效緩解廢棄物與污染問題。</p> <p>2.«循環經濟推動方案»已於107年12月4日奉行政院核定·建構新循環示範園區為重點策略之一·其中包括「推動循環園區評估指標及輔導改善」及「推動跨園區能資源整合機制」·輔導既有園區轉型為循環園區。</p> <p>3.結合循環評估指標之優先指標項目·說明相關委辦計畫與對應之輔導工具·如「廢棄物再利用率」則可透過本局建置之資料庫進行媒合比對·擇定具有媒合潛勢之供需廠商·透過召開資源鏈結座談會等形式·促進資源循環·進而提升廢棄物再利用率·藉此讓各園區了解本局可提供之輔導資源。</p> <p>4.本局已針對北、中、南各3座(共計9座)輔導示範園區之指標·本中心被遴選為其中之一示範園區·並於109年9月30日辦理「園區循環改善措施座談會」。</p>
執行情況	<p>指標盤點結果： 區內蒸汽供應事業能資源整合</p> <p>1.台灣汽電共生官田廠102年度起蒸汽外售量約為2.72萬公噸/月·提供給7家廠商使用。</p> <p>2.怡華實業股份有限公司蒸汽產生量約為500公噸/月。</p> <p>3.協助本區台灣汽電共生廠導入臺南市環保局RDF(廢棄物衍生燃料·Refuse Derived Fuel)替代部分燃煤/膠片·作為鍋爐燃料與燃煤/膠片混燒·降低空氣污染。</p> <p>官田工業區108年度事業廢棄物再利用率約為81.5%·其餘非採再利用處理之廢棄物項目以廢塑膠混合物及有機性污泥最多·合計占62.1%。</p> <p>工業區污水處理廠放流水依「再生水資源發展條例」第十一條及「產業園區污水處理廠放流水提供區內廠商自行使用作業要點」·作為尚穩公司製程清洗用途水資源整合方案。</p>

輔導廠商冷卻及鍋爐用水方面，並媒合大統益公司放流水做為台灣汽電公司鍋爐用水再使用。

植物性殘渣：中藥製造廠產出植物性廢渣(如，天一、東陽)，植物性殘渣可經由堆肥程序回收再利用產製有機質肥料，或於農飼料產品添加增加抗病及產肉率。

廢塑膠混合物：尚穩、祖揚欣岱公司等每年產生計約 2,500 公噸之廢塑膠混合物，可供再利用機構進行回收再利用產製再生裂解油，除可大幅提升本工業區廢棄物再利用外，該再生產品亦可創造環境與經濟效益。

電鍍污泥：弘運公司每年產生約 15 公噸之電鍍污泥皆以固化掩埋方式處理，處理費用昂貴(16,000 元/公噸)，經初步檢測結果該電鍍污泥鋅含量達 45%，該電鍍污泥可經由金屬冶煉程序回收鋅金屬，具有回收利用價值，評估其整體經濟效益後，以促成有害事業廢棄物再利用鏈結，提升該廠廢棄物再利用。

## 109 年度重要紀事

- 109/03/06 工業鍋爐污染改善法規展延講習會 108/07/12 官田工業區職業安全衛生促進-荷重在一公噸以上之堆高機操作人員在職教育訓練。
- 109/04/23 官田工業區-受影響事業資金紓困方案座談會
- 109/05/12 109 年度勞動基準法解析宣導會。109 年度性別平等宣導會。
- 109/06/09 電氣安全預防暨紅外線熱影像檢測訓練。
- 109/06/18 官田工業區-產業輔導創新計劃產學座談會。
- 109/06/22 台南市推動官田工業區員工生活產生廢棄物隨袋徵收說明會。
- 109/07/14 開始實施台南市推動官田工業區員工生活產生廢棄物隨袋徵收。
- 109/07/17 107 年官田工業區「荷重在一公噸以上之堆高機操作人員在職教育訓練」。
- 109/07/24 官田工業區「職業安全衛生促進-吊升荷重在三公噸以上之固定式起重機操作人員在職教育訓練」。
- 109/07/30 109 年度官田工業區聯合防護團訓練 ( 民防課程及消防課程 )
- 109/09/30 工業局辦理官田工業區「循環園區評估指標說明會」及「園區循環改善措施座談會」。
- 109/10/07 官田工業區-下水道使用管理規章。
- 109/10/15 官田工業區-廠商協進會第六屆第五次理監事聯席會。
- 109/10/15 官田工業區-產業輔導創新計劃-產學創新大聯盟。
- 109/11/10 109 年度工業區職業安全衛生促進計畫全國工業區績優單位人員表揚暨安全衛生成果發表會。

## 未來展望

服務中心為廠商與政府之中間橋樑，可為廠商提供直接之立即服務。本中心為加強服務宣達法令、政策，提供最新資訊，已陸續建置 E 化作業。同時取得 ISO9001 及 14001 認證，以提昇服務品質及效能，擴大服務中心的附加價值。

依循局本部及上級交辦業務七重點業務 ( 協調溝通、招商行銷、財務風險管理、組織行政管理、環境工程管理、土木工程管理、土地使用管理 ) 及落實四大管理 ( 招商服務績效管理、健全土地使用管理、採購法執行成

## 未來展望

效管理、危機管理)，並協助廠商申辦各項登記或變更登記、證照申請等項目，簡化作業程序及減少作業時日，俾讓廠商降低成本，提昇廠商生產時效，加強競爭力鞏固產業根留臺灣，提供就業機會，維持經濟的持續發展。

1. 提供更多元化之服務，強化工業區相關產業政策之宣導與促銷，協助區內廠商趁著科技發展，以活絡工業區機能，並提升生產環境品質。
2. 提昇廠商研發創新及提高附加價值產品，推動產、學聯盟合作措施，以為培訓知識力、創新力與科技，提升競爭優勢及轉型附加價值高之產業，促進廠商永續發展。
3. 塑造優質投資環境，創造商機，滿足廠商需求，提高廠商進駐意願，加速工業區發展，繁榮地方經濟，增進就業人口。
4. 提供優質互惠措施，導引產業聚落效應、地方產業推廣……等廠際結盟措施，為區內廠商創造最大利益。
5. 建立防患未然及即時通報之工安通報系統（如：工業區重大災害事件處理業務計畫、區域聯防），發揮團隊精神，協調處理意外災害，以確保產業相互整體之安全。

