

台中港關連工業區

● 設立緣起

民國 60 年代政府為促進台灣中部全面發展健全台中港開發後之港埠營運，乃劃定附近關連土地開發為工業區。

● 工業區基本資料

- ◆ 編定完成時間：64 年 10 月
- ◆ 土地使用編定：都市計劃工業區
- ◆ 開發單位：台灣土地銀行
- ◆ 租金優惠措施：無
- ◆ 就業人口：4,781 人
- ◆ 開發完成時間：68 年 10 月
- ◆ 總面積：142/83 公頃
- ◆ 開發主體：台灣省政府建設廳
- ◆ 年產值：513 億元

● 工業區地理交通

- ◆ 主要聯外道路：台 12 線、台 17 線、台 61 線
- ◆ 機場：台中機場 10 公里
- ◆ 港口：台中港 3 公里
- ◆ 火車站：沙鹿站 5 公里
- ◆ 高鐵車站：烏日站 20 公里
- ◆ 國道交流道：國道 1 號中港交流道 20 公里、
國道 2 號龍井交流道 12 公里、
國道 4 號甲南交流道 15 公里



工業區地理位置圖

● 工業區公共設施

- ◆ 道路：7,269/86 公尺
- ◆ 雨水下水道系統：17,710/2 平方公尺
- ◆ 自來水供水量：1,813 公噸/日
- ◆ 供水水源：鯉魚潭水庫、沙鹿營運所
- ◆ 轄區警局：台中市警察局清水分局梧棲分駐所
- ◆ 綠帶：4,833/72 平方公尺
- ◆ 路燈：200 盞
- ◆ 污水下水道系統：19,248/76 公尺
- ◆ 供電電廠：台中火力發電廠
- ◆ 轄區消防隊：台中市消防局第四大隊梧棲分隊

● 工業區土地配置與廠商概況

- ◆ 生產事業用地：102/94 公頃；佔全區 72/07%
- ◆ 相關產業用地：0/28 公頃；佔全區 0/2%
- ◆ 公共設施用地：28/68 公頃；佔全區 20/08%
- ◆ 其他(工業住宅)：10/93 公頃；佔全區 7/65%

● 工業區廠商生產概況

- ◆ 生產中：103 家；佔總家數 95/37%
- ◆ 建廠中：2 家；佔總家數 1/85%
- ◆ 停工：0 家；佔總家數 0%
- ◆ 歇業：1 家；佔總家數 0/93%



- ◆ 未建廠：2 家；佔總家數 1/85%

● 工業區廠商行業類別

廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)	廠商行業類別	家數	家數比例 (%)	面積 (公頃)	面積比例 (%)
食品及飲料製造業	13	12/04	25/28	24/5	塑膠製品製造業	26	24/07	15/36	14/88
紡織業	13	12/04	13/03	12/62	非金屬礦物製品製造業	4	3/70	24/81	24/03
木竹製品製造業	2	1/85	0/357	0/35	金屬基本工業	19	17/52	9/452	9/12
紙漿、紙及紙製品製造業	1	0/92	2/037	1/97	金屬製品製造業	8	7/40	3/588	3/48
印刷及其輔助業	1	0/92	0/134	0/13	機械設備製造修配業	12	11/11	4/637	4/49
成衣、服飾品及其他紡織製品製造業	7	6/48	1/890	1/83	電腦、通信及視聽電子產品製造業	2	1/95	2/644	2/60

● 工業區污水處理

- ◆ 處理方法：生物處理法
- ◆ 設計處理量：10,000 噸/日
- ◆ 平均日處理量：3,500 噸/日

● 主要廠商 (產值前 5 名；包含廠商名稱、主要產品)

- 台灣玻璃工業股份有限公司台中廠：玻璃製品製造業
- 達新工業股份有限公司中港廠：塑膠製造品
- 福壽實業股份有限公司台中港廠：沙拉油製品業
- 愛地雅工業股份有限公司：自行車製造業
- 上福全球科技股份有限公司：碳粉匣

● 年度重要紀事

- 103/01/16 與立法委員江啟臣合辦「在地好農、食在好新鮮」台中港加工出口園區農特產品活動展售會，廠協會及廠商踴躍訂購，反映良好。
- 103/01/17 安排修平科技大學廈門電子職業中專教師高階機電整合班，參訪儀辰企業股份有限公司。
- 103/01/24 協調梧棲區巡守隊巡邏本區-維護工業區整體廠商安全及防範不良份子破壞公共設施，防止偷竊行為發生，本中心 103 年補助梧棲區巡守隊新台幣壹萬元整，協調每天巡邏本區，並在區內設置 13 處巡邏箱，以方便巡邏簽到。
- 103/01/24-廠商為爭取西濱快速道路段加設隔音防護牆，廠協會特商請立委林佳龍、市議員楊典忠協助，本案公路總局已於 103 年 5 月完成發包，並將相關工作說明書送臺中市道安會報審查中，預定 103 年 7 月中旬開工施作，並於 8/22 完工。
- 103/01/24-廠協會蔡理事長成章、蔡前理事長孟師、服務中心侯主任、查組長、陳組員，拜訪梧棲公所陳區長、草湳里林里長、消防隊林分隊長、警察局梧棲分駐所所長、市議員尤碧鈴、楊典忠。
- 103/02/10 產學合作--國立台中科技大學拜訪主任，了解與區內廠商產學合作方向。
- 103/03/19 產學合作--安排修平技術學院師生約 40 人次，參訪彰化振榮公司了解機械自動化油路供油設備之運用。

- 103/03/24 產學合作--國立雲林科技大學拜訪主任，了解與區內廠商產學合作方向。
- 103/04/02 廠協會推動廠商提供禮物關懷梧南國小學童、本年度計有福壽、彰化振榮提供禮品。照顧弱勢學童成龍、廠協會提供 16 位學童每人 1,000 元獎助學金總計 16,000 元。
- 103/04/02 區域聯防 103 年會員會議--本工業區 103 年區域聯防組織第一次會員會議」會中由本中心主講「區域聯防網路平台功能擴充與維護及工具使用說明災害案例解說教育訓練」並邀臺中市政府消防局主講「災害事故第一時間處置」計 53 人參加。
- 103/04/22 產學合作--僑光科技大學研發長與商學與管理學院院長、企管系老師等，一同拜會本中心主任及廠協會蔡理事長成章初步討論本年度計畫執行方向確立共同目標會中說明本計畫將提供人力資源、行銷管理以及電子商務等三個主要方向之技術輔導。
- 103/04/25 產學合作--僑光科技大學邀請中心侯主任望英報告「關連工業區發展現況與未來」。使計畫執行團隊對本工業區及廠商也更進一步了解熟悉。
- 103/04/29-辦理模範勞工表揚大會計表揚模範勞工 76 人，當天臺中市鄭蔡副市長蒞臨會場親自頒發每位模範勞工獎狀、獎品;與會來臨來賓包括民意代表、地方人士廠商代表等約 45 人。
- 103/05/09--103 年度「工業區管理機構推廣認養綠美化績效評量作業」。本中心參加「工業區管理機構推廣認養綠美化績效評量作業」榮獲全國第七名。
- 103/05/15 產學合作--業師至學校參與協同教學：五月十五日由產學合作夥伴僑光科技大學籌畫舉辦一場「提升青年就業三師策略論壇」，論壇中安排二場座談，第一場由關連工業區主任侯望英以「厚植優質人力 提升國家競爭力」為題進行專題演講與座談，第二場則是上福全球科技股份有限公司總經理李俊瑩經理以「如何成為企業最愛的新鮮人」為題所做的專題演講與座談。
- 103/06/23-區域聯防實兵演練-假福壽實業股份有限公司辦理區域聯防實兵演練暨 103 年度工業區安全伙伴促進計畫-緊急應變暨防災演練教育訓練，計有 24 單位參演，演練人數 60 人次，觀摩人數 34 人次。
- 103/07/01-推薦上福全球科技股份有限公司總廠榮獲台中市政府勞工局舉辦 103 年樂活職場活動獲-優質樂活職場榮耀。
- 103/07/29 台中港關連工業區廠商協進會召開第四屆第四次理監事會。
- 103/07/30 產學合作—103 年 7 月 30 日起開始進行重點人才培訓：依據園區產業廠商人才培育需求，進行產品技術、營運技術等創意思考之課程培訓。
- 103/08/20 年區內道路工程-本工業區的主要道路自強路，因常有重車往來致道路龜裂嚴重，於 103/8/20 委託科新公司辦理「103 年度台中港關連工業區自強路路面修復工程委託設計監造工作」，科新公司已提出基設、細設及招標文件，已公開招標預計於 103/10/28 開標。
- 103/08/26 濟部部沈次長與台中港關連工業區工業區廠商代表茶敘交流及訪視儀辰企業股份有限公司。與工業區廠商面對面溝通，瞭解廠商之需求及面臨之問題-參加茶敘交流廠商計寰宙織造有限公司等 14 家廠商。
- 103 年 09/03/及 09/09 召開研商有關「臺中市各類噪音管制區圖」103 年度進行檢討並重新劃定：梧棲區自強一街至自強四街第四類噪音管制區變更為第二類噪音管制區會議相關事宜。此案已於 103 年 10 月 14 日台中市府環保局召開會議決議：維持本工業區為第四類噪音管制區。

- 103/09/05 服務中心及廠協會聯合舉辦「秋節聯誼餐會」。
- 103/09/10 年本區臨港路旁臨民權中排電桿旁土壤遭柴油污染案此案交通部公路總局第二區養護工程處已於 103 年 9 月 10 日提送應變必要措施計畫至臺中市政府。

● 未來展望

21 世紀是知識經濟時代，講求的是服務品質與工作績效，本工業區服務中心成立至今已 33 年，未來將面臨更多的挑戰，惟有加速改革的腳步，活化工業區，才能融入時代的巨輪，展現新風貌。本中心配合台中港自由經貿園區之設置，將採取積極、主動、創新的思維方式服務廠商，且要以廣度、深度、速度提升服務效能，建構本工業區與台中港自由經貿園區、台中港加工出口園區之產業結合。未來透過兩岸經貿頻繁互動往來，將可加速提升本工業區環境品質使其成為生活、生態、生產共存的工業區，創造優質及安全的生產環境。所以未來服務中心將以下列目標為期許：

1. 提升服務中心的行政效率與服務功能。
2. 配合環保署『台中港關連工業區生態鏈結計畫』規劃產業資源循環利用推動，形成產業鏈群聚之效應。
3. 建構臨港路全順公司前綠地景觀化與工業區路口意象相結合，創造自然生態及綠林休閒處以期改善工業區景觀環境。
4. 利用智慧型工項建置各種資料庫，以加速資訊化及網路化的傳遞。
5. 導入企業化經營並將服務成本合理化，以期建立利潤中心制度。
6. 確實依財務審核規定落實各項預算、決算之執行。
7. 持續推動三業四化型產學合作計畫。
8. 持續推動節能減碳、再生資源工作。
9. 加強工業區與鄰近社區互動（含敦親睦鄰工作）。
10. 持續推動工業區綠美化作業（含廠商綠美化認養工作）。
11. 加強工業區區域聯防及工安事件之宣導、防範與通報。

